

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva č. 29. Obce Starý Poddvorov, konaného dne 18. 6. 2025 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Starém Poddvorově, č. p. 230, 696 16.

Přítomní zastupitelé: 9 viz. prezenční listina

(Ing. Ivo Padalík, Bc. Kamila Bařinová, Ing. Tomáš Kuchař, Josef Luža, Pavel Dostál, Monika Čížková, Ladislav Šťastný, Erik Mazuch, Henrich Strýček).

Nepřítomní zastupitelé: 0

Přítomná veřejnost: 2

Program

- 1) Zahájení
- 2) Majetkoprávní záležitosti
 - Prodej pozemku obce dle záměru č. 1/2025, parc. č. 421/5 a 421/6 v k.ú. Starý Poddvorov
- 3) Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Starý Poddvorov za rok 2024 a schválení odpisového plánu na rok 2025.
- 4) Schválení závěrečného účtu obce Starý Poddvorov za rok 2024
- 5) Schválení účetní závěrky obce Starý Poddvorov za rok 2024
- 6) Výsledky výběrového řízení Větrný Mlýn – rekonstrukce opláštění
- 7) Nový odpadový systém obce – JRK Digital
- 8) Návrh na udělení odměny zastupitele
- 9) Jmenování určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Zprávy o uplatňování Územního plánu Starý Poddvorov č. 2 a z ní vyplývající Změny č. 3 Územního plánu Starý Poddvorov
- 10) Region Podluží, dotace z MMR na projekt „COMPAS – Koordinace pro udržitelný rozvoj regionu Podluží“
- 11) Rozpočtové opatření č. 4/2025
- 12) Různé
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

1) Zahájení

Starosta obce jako předsedající zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 17:00 hodin a konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění

pozdějších předpisů, dále jen „zákon o obcích“ a v souladu s platným jednacím řádem zastupitelstva obce Starý Poddvorov.

Dle prezenční listiny je přítomno 9 z celkového počtu 9 zastupitelů, zasedání je tedy dle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Zápis z minulého zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyly vzneseny žádné připomínky. Zapisovatelem dnešního jednání je navržena paní Petra Štětková, a ověřovateli zápisu jsou navrženi Monika Čížková a Ing. Ladislav Šťastný.

Starosta navrhl doplnění programu a to následovně: Za bod č. 8) Návrh na odměnu zastupitele bude doplněn nový bod a označen **č. 9) Jmenování určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Zprávy o uplatňování Územního plánu Starý Poddvorov č. 2 a z ní vyplývající Změny č. 3 Územního plánu Starý Poddvorov** za něj bude zařazen a označen bod **č. 10) Region Podluží, dotace z MMR na projekt „COMPAS – Koordinace pro udržitelný rozvoj regionu Podluží“**, ostatní body se tím pádem o dva posunou.

Dále starosta vyzval zastupitele k případnému dalšímu doplnění programu. Žádné doplnění nebylo navrženo.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov určuje jako zapisovatele dnešního zasedání zastupitelstva obce Starý Poddvorov paní Petru Štětkovou, jako ověřovatele tohoto zápisu z dnešního zasedání jsou Monika Čížková a Ing. Ladislav Šťastný a schvaluje úpravu programu dnešního zastupitelstva následovně: Za bod č. 8) Návrh na odměnu zastupitele bude doplněn nový bod a označen **č. 9) Jmenování určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Zprávy o uplatňování Územního plánu Starý Poddvorov č. 2 a z ní vyplývající Změny č. 3 Územního plánu Starý Poddvorov** za něj bude zařazen a označen bod **Region Podluží, dotace z MMR na projekt „COMPAS – Koordinace pro udržitelný rozvoj regionu Podluží“**, ostatní body se tím pádem o dva posunou a schvaluje takto navržený program dnešního zasedání.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato

2) Prodej pozemku obce dle záměru č. 1/2025, parc. č. 421/5 a 421/6 v k.ú. Starý Poddvorov

Zastupitelstvo projednalo žádost o prodej pozemku.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje prodej pozemků: p. č. 421/5 zahrada, ZPF, o výměře 59 m², p. č. 421/6 zahrada, ZPF, o výměře 138 m², v k.ú. Starý Poddvorov, do společného jmění manželům: [REDAKCE], oba bytem: Starý Poddvorov [REDAKCE], 696 16 Starý Poddvorov, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem celkem ve výši 265.000,- Kč, kdy tato cena je cenou tzv. konečnou, a

schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění. Veškeré náklady spojené s koupí (znalecký posudek, vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato

3) Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Starý Poddvorov za rok 2024 a schválení odpisového plánu na rok 2025.

Ředitelka ZŠ a MŠ předložila zastupitelstvu k projednání účetní závěrku za rok 2024 a výsledek hospodaření za rok 2024 ve výši 0 Kč, a dále odpisový plán pro rok 2025 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Starý Poddvorov.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje předloženou účetní závěrku za rok 2024 a výsledek hospodaření za rok 2024 ve výši 0 Kč a schvaluje předložený odpisový plán pro rok 2025, a to vše pro příspěvkovou organizaci obce, tj. Základní škola a mateřská škola Starý Poddvorov, příspěvková organizace, se sídlem Starý Poddvorov 173, 696 16 Starý Poddvorov, IČO: 75021200.

Pro: 9 (Ing. Ivo Padalík, Bc. Kamila Bařinová, Pavel Dostál, Ing. Tomáš Kuchař, Henrich Strýček, Josef Luža, Monika Čížková, Ing. Ladislav Šťastný, Erik Mazuch)

Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato

Dále starosta požádal paní ředitelku, aby zastupitele informativně seznámila:

- 1) O stanovení výjimky z počtu žáků ve třídě ve školním roce 2025/2026
- 2) O výši školného. Školné v družině i v mateřské škole zůstává, předškoláci v MŠ neplatí, jedná se o povinné předškolní vzdělávání.

Dále starosta připomenul, že udělení výjimky je v pravomoci rady, kde není rada, rozhoduje starosta, to samé platí i u výše školného, tak jako v předcházejících letech, pokud si to zastupitelstvo nevyhradilo.

- 3) Ředitelka školy informovala zastupitelstvo s personálními změnami na pozici školnice v MŠ a školní kuchyni. Dále informovala zastupitele o proběhlé kontrole školní inspekce v ZŠ a MŠ.

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov bere na vědomí podané informace k bodu č. 1 až 3, ředitelkou Základní školy a mateřské školy Starý Poddvorov, příspěvková organizace paní Mgr. Sylvií Foltýnovou a starostou obce.

4) Schválení závěrečného účtu obce Starý Poddvorov za rok 2024

Účetní obce seznámila zastupitele se všemi náležitostmi závěrečného účtu obce za rok 2024.

a) Inventarizace majetku, účtů, závazků a pohledávek za rok 2024

Hlavní inventarizační komise provedla kontrolu provedení inventarizace k 31.12.2024. Kontrolou bylo zjištěno, že inventury proběhly dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., českými účetními standardy a vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a směrnici pro provedení inventarizace.

Porovnáním skutečného stavu se stavem účetním nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

Finanční výbor dne 7. května 2025 tuto inventarizaci za rok 2024 projednal a doporučuje obecnímu zastupitelstvu ji schválit.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje Inventarizaci majetku, účtů, závazků a pohledávek obce za rok 2024, a to v předloženém znění.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato

b) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Starý Poddvorov za rok 2024

Přezkoumání hospodaření obce Starý Poddvorov provedl Krajský úřad JMK v zastoupení [REDAKCE] ve dnech 26. – 27. února 2025. Přezkoumáním hospodaření za rok 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Finanční výbor dne 7. května 2025 projednal zprávu Krajského úřadu JMK o přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 a doporučuje zastupitelstvu obce vzít zprávu na vědomí.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov bere na vědomí, že při přezkoumání hospodaření Obce Starý Poddvorov za rok 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky a bere předloženou Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Starý Poddvorov za rok 2024 na vědomí.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato

c) Závěrečný účet obce Starý Poddvorov za rok 2024

Návrh závěrečného účtu obce Starý Poddvorov za rok 2024 byl vyvěšen na úřední desce obce, a to 12. května 2025 a současně i na elektronické úřední desce.

Jednotlivé body Návrhu závěrečného účtu obce za rok 2024 sestaveného ke dni 31.12.2024:

- Rekapitulace hospodaření obce za rok 2024 (příjmy a výdaje obce dle tříd)
- Příjmy a výdaje dle paragrafů k 31.12.2024
- Stav finančních prostředků za jednotlivé měsíce na bankovních účtech obce a v pokladně
- Porovnání závazkových a pohledávkových účtů r. 2022, 2023 a 2024
- Porovnání plnění sdílených daní roku 2022, 2023 a 2024

- Majetek k 31.12.2024, Fond obnovy vodohospodářského majetku
- Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu k 31.12.2024
- Vyúčtování finančních vztahů k ostatním rozpočtům veřejné úrovně k 31.12.2024
- Hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Starý Poddvorov 2024
- Přehled poskytnutých dotací a příspěvků z rozpočtu obce v roce 2024
- Přezkoumání hospodaření ÚSC za rok 2024
- Přílohy: Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 Obce Starý Poddvorov, Hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ za rok 2024 a účetní výkazy – Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha ke dni 31.12.2024 příspěvkové organizace, Výkaz Fin 2-12 M pro hodnocení a plnění rozpočtu za rok 2024 a Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha Obce Starý Poddvorov 2024.

Finanční výbor dne 7. května 2025 projednal jednotlivé body Návrhu závěrečného účtu obce za rok 2024 a doporučuje obecnímu zastupitelstvu schválit Závěrečný účet za rok 2024, a to bez výhrad.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov **schvaluje** předložený Závěrečný účet Obce Starý Poddvorov za rok 2024 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to **bez výhrad**.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato

5) Schválení účetní závěrky obce Starý Poddvorov za rok 2024

Finanční výbor projednal Účetní závěrku Obce Starý Poddvorov za rok 2024, která se skládá z Rozvahy, Výkazu zisku a ztráty a Přílohy k 31.12.2024 a doporučuje zastupitelstvu obce schválit Účetní závěrku a celoroční hospodaření obce za rok 2024.

Výsledek hospodaření běžného účetního období 2024 je **ztráta** ve výši **4 028 603,49 Kč**.

Návrh usnesení č. 7

a) Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** předloženou účetní závěrku obce Starý Poddvorov za rok 2024, a to **bez výhrad**.

b) Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov **schvaluje** předložený **výsledek hospodaření** Obce Starý Poddvorov za rok 2024, a to **ztrátu** ve výši **4 028 603,49 Kč**.

Pro: 9 (Ing. Ivo Padalík, Bc. Kamila Bařinová, Pavel Dostál, Ing. Tomáš Kuchař, Henrich Strýček, Josef Luža, Monika Čížková, Ing. Ladislav Šťastný, Erik Mazuch)

Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

6) Výsledky výběrového řízení Větrný Mlýn – rekonstrukce opláštění

Starosta informoval o proběhlém výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce. Dne 17.6.2025 proběhlo jednání hodnotící komise pro veřejnou zakázku malého rozsahu

na dodavatele akce „**Větrný mlýn Starý Poddvorov – rekonstrukce dřevěného opláštění**“. Z celkem 3 uchazečů obdržel zadavatel celkem 3 nabídky. Jediným hodnotícím kritériem, byla nejnižší nabídková cena bez DPH.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce souhlasí bez výhrad s výsledky a bere informaci o proběhlém výběrovém řízení na dodavatele na akci „**Větrný mlýn Starý Poddvorov – rekonstrukce dřevěného opláštění**“ na vědomí. Nejnižší nabídkovou cenu podala společnost STAK-D spol. s.r.o., IČO: 49444255, Domanín 212, 696 83, Domanín, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo.

Hodnotící komise: Ing. Ivo Padalík, Ing. Tomáš Kuchař, Ing. Ladislav Šťastný.

Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH:

- | | |
|--|-----------------|
| 1) STAK-D spol. s.r.o., IČO: 49444255, Domanín 212, 696 83, Domanín | 555 471,95,- Kč |
| 2) STŘECHY JAZ s.r.o., IČO:04384652, Zahradní 1246/9 Kyjov, 697 01 Kyjov | 562 392,80,- Kč |
| 3) DVS line, a.s., IČO: 25330675, Východní 2296, Staré Město 686 03 | 570 327,80,- Kč |

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato

7) Nový odpadový systém obce – JRK Digital

Zastupitelstvo projednalo návrh na nový odpadový systém obce. Bude se jednat o evidenční systém, kde na základě hmotnosti a patřičné sazby bude vypočítaná celková cena za odvoz a likvidaci komunálního odpadu.

a) Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce souhlasí se zavedením nového systému odpadového hospodářství, kde poplatek za svoz a likvidaci komunálního odpadu bude vypočítáván na základě hmotnosti a pověřuje starostu přípravou tohoto systému tak, aby byl nový systém zaveden od 1.1.2026.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato

b) Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytování služby „JRK Digital“ za systém ECONIT – služba elektronické evidence odpadů, kde na straně poskytovatele je spol. JRK Česká republika s.r.o., Bolzanova 1, Praha 110 00, IČO: 24853640 v ceně 40.000 Kč bez DPH / rok.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo přijato

Starosta navrhl přerušit jednání a vyzval zastupitele k prohlídce komunální techniky před obecním úřadem.

Jednání přerušeno v 18.04 hod.

Jednání zahájeno v 18.40 hod.

8) Návrh na udělení odměny zastupitele

Starosta navrhl odměnu zastupiteli v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000. Sb. a to v zákonné výši, dvounásobku maximální měsíční odměny neuvolněného zastupitele (předseda finančního výboru) za činnost v mezinárodní organizaci Charta venkovských obcí, jejímž je naše obec členem.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí mimořádné odměny neuvolněnému zastupiteli Ing. Tomáši Kuchařovi v maximální výši, tedy dvojnásobku max. odměny neuvolněného zastupitele, tj. ve výši 8 450 Kč za činnost v mezinárodní organizaci Charta venkovských obcí. Tuto činnost vykonává pro obec bezplatně a ve svém osobním čase. Je členem presidia, ve kterém se podílí na řízení, chodu a směřování této organizace v současných, ale i dalších programových obdobích. V dubnu se v naší obci uskutečnilo setkání mladých Charty venkovských obcí, kde měl na starosti kompletní organizaci. Odměna bude vyplacena v nejbližším výplatním termínu za měsíc červen 2025.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Kuchař)

Usnesení č. 11 bylo přijato

9) Jmenování určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Zprávy o uplatňování Územního plánu Starý Poddvorov č. 2 a z ní vyplývající Změny č. 3 Územního plánu Starý Poddvorov

Starosta informoval zastupitele, o nutnosti danou zákonem schválit zástupce obce, která bude spolupracovat s pořizovatelem při vytváření zprávy o uplatňování územního plánu a případně změny územního plánu.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce jmenuje v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona pana Ing. Ivo Padalíka, starostu obce, za určeného člena zastupitelstva pro spolupráci s úřadem územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 stavebního zákona při pořizování územně plánovacích dokumentací pro území obce Starý Poddvorov.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo přijato

10) Region Podluží, dotace z MMR na projekt „COMPAS – Koordinace pro udržitelný rozvoj regionu Podluží“

Starosta seznámil zastupitele s výsledkem jednání na radě starostů DSO Regionu Podluží, kde bylo navrženo zapojení obcí regionu do dotačního programu na podporu rozvoje území prostřednictvím implementace konceptu Smart Cities prostřednictvím SMART řešení v urbánním i venkovském prostoru. Byla vyhlášena nová výzva MMR, kde je možno získat až 50 % finančních prostředků. Pokud budeme úspěšní bude na základě výběrového řízení pořízen systém sledování toku energií, což by mělo následně vést k úsporám energií.

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce schvaluje zapojení obce do projektu s názvem „COMPAS – Koordinace pro udržitelný rozvoj regionu Podluží“. Projekt bude podán do výzvy MMR „Podpora chytrých měst, obcí a regionů 2025 s označením 117D7622 – Smart Cities“, jehož vyhlášovatelem je MMR ČR. Cílem projektu je pořízení a zavedení nové „Architektury připraveného SW řešení pro EM (energetický management)“ na území RP pomocí tzv. Facility management huba jako základ pro vznik living lab. Žadatelem dotačního titulu je DSO Region Podluží. Naše obec má statut zapojené obce.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo přijato

11) Rozpočtové opatření

Účetní obce seznámila zastupitele s navrženými úpravami rozpočtu.

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025 v předloženém znění, a to následovně: úprava příjmů o 265 000 Kč, úprava výdajů o 519 000 Kč a změna financování o 254 000 Kč. Financování po změně celkem 2 564 900 Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo přijato

12) Různé

a) DSO Region Podluží - zpráva revize hospodaření

Zastupitelstvo bylo seznámeno se Zprávou z revize hospodaření svazku obcí Region Podluží za období roku 2024 za dne 15. května 2025. Při revizi nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky v hospodaření svazku obcí.

Zastupitelstvo bere předloženou revizní zprávu na vědomí, bez připomínek.

b) Nákup komunálních elektro vozidel

Starosta informoval zastupitele o vyhlášeném dotačním titulu na pořízení elektrických vozidel.

Návrh usnesení č. 15

Zastupitelstvo schvaluje pořízení elektrovozidla pro komunální služby a to prostřednictvím dotačního titulu MŽP Výzva NPO č. 11/2025: Udržitelná městská doprava a mobilita.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 15 bylo přijato

13) Diskuse

Místostarostka – informace k zaslaným fotkám zeleně z Německa, výsadba stromů do předzahrádek občanů, nesečení trávy na některých plochách

- navrhla stanovit vyhláškou, že se nebudou dávat černé střechy
- výsadba stromů před domy v Čechačce
- výhrady k využívání pracovní doby pracovníků zeleně

p. Luža dotaz na parkoviště u zvonice – žádost o stavební povolení byla podána čeká se na stavební úřad

14) Závěr

Starosta poděkoval zastupitelům i veřejnosti za účast na zasedání. Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 18.6.2025

Ověřovatelé zápisu:

Monika Čížková

Ing. Ladislav Šťastný

Bc. Kamila Bařinová
místostarostka obce

Ing. Ivo Padalík
starosta obce