Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva č. 42 Obce Starý Poddvorov, konaného dne 9. 9. 2026 v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Starém Poddvorově, č. p. 230, 696 16.

Přítomní zastupitelé: 9 viz. prezenční listina
(Ing. Ivo Padalík, Bc. Kamila Bařinová, Ing. Tomáš Kuchař, Pavel Dostál, Erik Mazuch, Monika Čížková, Ing. Ladislav Šťastný Ph.D., Henrich Strýček, Josef Luža).

Nepřítomní zastupitelé: 0
Přítomná veřejnost: 2

Program

1) **Zahájení**
2) **Majetkoprávní záležitosti**
   - **smlouva o zřízení věcného břemene „Starý Poddvorov,rozš.kNN,Markusík,K/1588“**
   - **smlouva o prodeji části pozemku obce dle záměru obce č. 3/2026, Jednota COOP**
   - **dodatek č. 2 ke Smlouvě o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Nový Poddvorov**
3) **Smlouva převod majetku TJ Poddvorov na obec**
4) **Školský obvod pro druhý stupeň**
5) **Pronájem veřejného prostranství na Hody 2027**
6) **Žádosti o podporu**
   - **příspěvek na rehabilitační pobyt**
   - **prominutí nájmu a energií „Misijní kavárna“**
7) **Seznámení s výsledky výběrového řízení na Automatizaci plynové kotelny KD**
8) **Záměr „Modernizace farmy na výkrm brojlerů Starý Poddvorov“, EIA kód JHM1926**
9) **Projednání odměn výborů a komisí**
10) **Rozpočtové opatření č. 7/2026**
11) **Různé**
12) **Diskuse**
13) **Závěr**

---

1) Zahájení

Starosta obce jako předsedající zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 17:00 hodin a konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o obcích“ a v souladu s platným jednacím řádem zastupitelstva obce Starý Poddvorov.

Dle prezenční listiny je přítomno 9 z celkového počtu 9 zastupitelů, zasedání je tedy dle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

1) Zápis z minulého zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyly vzneseny žádné připomínky. Zapisovatelem dnešního jednání je navržena Petra Štětková, ověřovateli zápisu jsou navržení Josef Luža, a Erik Mazuch, starosta navrhl doplnění dnešního programu o tři body. Za bod č. 6) Žádosti o podporu bude nově zařazen bod č. 7) **Seznámení s výsledky výběrového řízení na Automatizaci plynové kotelny KD,** a dále bod č.8) **Záměr „Modernizace farmy na výkrm brojlerů Starý Poddvorov", EIA kód JHM1926** a bod č.9) **Projednání odměn výborů a komisí,** ostatní body se tím pádem o tři posunou, dále vyzval zastupitele k případnému dalšímu doplnění programu. Žádné doplnění nebylo navrženo.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov určuje jako zapisovatele dnešního zasedání zastupitelstva obce Starý Poddvorov Petru Štětkovou, jako ověřovatelé tohoto zápisu z dnešního zasedání jsou Josef Luža a Erik Mazuch, dále schvaluje doplnění programu a to následovně za bod č. 6) Žádosti o podporu bude nově zařazen bod č. 7) **Seznámení s výsledky výběrového řízení na Automatizaci plynové kotelny KD,** a dále bod č. 8) **Záměr „Modernizace farmy na výkrm brojlerů Starý Poddvorov", EIA kód JHM1926** a bod č.9) **Projednání odměn výborů a komisí,** ostatní body se tím pádem o tři posunou, a současně schvaluje takto navržený program dnešního zasedání.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato

---

2) Majetkoprávní záležitosti

a) smlouva o zřízení věcného břemene „Starý Poddvorov,rozš.kNN,Markusík,K/1588"

Zastupitelstvo projednalo smlouvu na zřízení věcného břemene na pozemcích obce. Jedná se o prodloužení kabelového vedení NN do lokality pro výstavbu rodinných domů lokalita Remíz. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330096435/002-YPM za jednorázovou úhradu na akci - **„Starý Poddvorov,rozš.kNN, Markusík,K/1588"** na pozemku obce parc. č. 1508/1, v k.ú. Starý Poddvorov, dle přiloženého geometrického plánu č. 986-1746/2026 (který je nedílnou součástí smlouvy), a to mezi obcí Starý Poddvorov a spol. EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno, IČO: 21055050, v předloženém znění. Veškeré náklady a správní poplatky nese oprávněná osoba.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato

b) smlouva o prodeji části pozemku obce dle záměru obce č.3/2026, Jednota COOP

Zastupitelstvo projednalo žádost o prodej části pozemku obce.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje prodej části pozemku p. č. 201/1, který byl oddělen geometrickým plánem č. 990-140/2026 zpracovaný spol. Geprostav geodézie s.r.o., o výměře 6 m^2 v k.ú. Starý Poddvorov, a označen novým par. č. 201/16. Na odděleném pozemku byl vybudován se souhlasem obce (právo provedení stavby usn.č. 3 ze dne 15.10.2025) nový vstup do prodejny Jednota COOP, který je ve vlastnictví kupujícího. Kupujícím odděleného pozemku je spol. Jednota spotřební družstvo v Hodoníně, IČO: 00032263, Národní třída 384/13, 695 01 Hodonín, zastoupena předsedkyní představenstva JUDr. [redacted] a místopředsedkyní Ing. [redacted], kdy kupující kupuje výše uvedený pozemek do svého vlastnictví za kupní cenu ve výši 6 000 Kč, kdy tato cena je cenou tzv. konečnou, a schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění. Veškeré náklady spojené s prodejem (vklad do katastru nemovitostí apod.) hradí kupující.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato

c) dodatek č. 2 ke Smlouvě o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Nový Poddvorov

Zastupitelstvo projednalo návrh dodatku, kterým se rozšiřuje stávající provozování splaškové kanalizace v obci Nový Poddvorov o nově vybudovanou lokalitu „Pastviska".

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření předloženého dodatku č.2 ke Smlouvě o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Nový Poddvorov ze dne 10.8.2021, mezi obcí Starý Poddvorov a obcí Nový Poddvorov, se sídlem Nový Poddvorov 25, 696 16 Nový Poddvorov, IČO: 00636797. Jedná se o nově vybudovanou lokalitu pro výstavbu rodinných domů v obci Nový Poddvorov v lokalitě „Pastviska". Tímto dodatkem se rozšiřuje předmět pachtu a zároveň předmět provozování dle Smlouvy o nově vybudovanou splaškovou kanalizaci v této lokalitě.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato

---

3) Smlouva převod majetku TJ Poddvorov na obec.

Zastupitelstvo projednalo návrh smlouvy na převod kabin TJ Starý Poddvorov, kdy se prodávající rozhodl prodat uvedenou nemovitost z důvodů, že již nemůže z ekonomických hlediska zajistit bezpečný provoz budovy a její nutnou údržbu. Rovněž se jeví jako nevyhnutná rekonstrukce celé budovy. Obec podporuje provoz sportovní činnosti klubu a nadále, pokud bude spolek aktivní, bude pokračovat i formou výpůjčky areálu a zázemí, tj. včetně budovy, pro jejich hlavní

činnost. Byly okomentovány i další skutečnosti či důvody, které jsou také uvedeny v návrhu kupní smlouvy. Tyto skutečnosti reflektuje i navržená kupní cena.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření předložené kupní smlouvy, jejímž předmětem je nemovitá věc stavba – budova s č.p. 899 stavba občanského vybavení, která stojí na pozemku parc. č. 3850 v k.ú. Dolní Bojanovice, LV 3155, kde na straně kupující je Obec Starý Poddvorov a na straně prodávající TJ Starý Poddvorov, spolek, IČO: 46936793, Hlavní 899, 696 17 Dolní Bojanovice za cenu 800 000 Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato

---

4) Školský obvod pro druhý stupeň.

Zastupitelstvo projednalo veřejnoprávní smlouvu na zajištění plnění povinné školní docházky pro žáky **2. stupně.**

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření předložené veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Starý Poddvorov a obcí Dolní Bojanovice, se sídlem Hlavní 383, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO: 00284858 na zajištění plnění povinné školní docházky žáků 2. stupně. (6.–9. ročník). Na základě smlouvy bude stanoven Opatřením obecné povahy školský obvod základní školy Dolní Bojanovice, respektive Základní školy a mateřské školy Dolní Bojanovice, okres Hodonín, příspěvkové organizace, pro plnění povinné školní docházky žáků s místem trvalého pobytu na území obce Starý Poddvorov a v této souvislosti schvaluje vydání předloženého Opatření obecné povahy a pověřuje starostu obce zajištěním celé věci.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato

---

5) Pronájem veřejného prostranství na Hody 2027

Zastupitelstvo projednalo žádost o pronájem veřejného prostranství.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje pronájem veřejného prostranství u budovy základní školy, viz. situační zákres provozovateli: [redacted], Mikulčice 696 19, IČ: 724032619 pro umístnění atrakcí po dobu konání hodů v roce 2027 za cenu 15.000 Kč. Provozovatel zajistí, že po dobu konání besedy u cimbálu od 19:00 do 22:00 hod. bude hudba při provozování atrakcí vypnuta. Dále provozovatel zajistí u atrakcí odpadkové koše.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

---

6) Žádosti o podporu

a) příspěvek na rehabilitační pobyt

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o příspěvek na rehabilitaci pana [redacted].

Návrh usnesení č. 8
Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje poskytnutí finančního daru na základě předložené žádosti o mimořádný příspěvek ve výši 15 000 Kč, což odpovídá cca 1/3 celkových nákladů 44.290,50 Kč na rehabilitaci, kde na straně obdarovaného je [redacted] bytem [redacted], Starý Poddvorov 696 16 a na straně dárce Obec Starý Poddvorov, IČO: 00285293, Starý Poddvorov 230, 696 16. Obci je známo, že se jedná o osobu s trvalým zdravotním postižením a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy v této věci.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 8 bylo přijato

b) prominutí nájmu a energií „Misijní kavárna"
Zastupitelstvo obce projednalo žádost Misijního klubka zastoupeného paní [redacted] o prominutí nájemného a energií v KD dne 18.10.2026 z důvodu pořádání charitativní akce „Misijní kavárna", kdy výtěžek z této akce bude použit na podporu Papežských misijních děl.

Návrh usnesení č. 9
Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje poskytnutí bezplatného užívání (výpůjčky) KD ve Starém Poddvorově, včetně případných spotřebovaných energií, na akci „Misijní kavárna" pořádaná „Misijním klubkem Starý Poddvorov", zastoupené paní [redacted], Starý Poddvorov [redacted]. Výtěžek akce bude věnován charitativní činnosti na podporu Papežských misijních děl.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 9 bylo přijato

---

7) Seznámení s výsledkem VŘ na veřejnou zakázku malého rozsahu

Starosta informoval o proběhlém výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu na dodávku a montáž automatizace provozu plynové kotelny kulturního domu.
Dne 5.8.2026 proběhlo jednání hodnotící komise pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodavatele akce **„Automatizace provozu plynové kotelny kulturního domu".**
Z celkem 4 poptávek obdržel zadavatel celkem 1 nabídku. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena bez DPH.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce souhlasí bez výhrad s výsledky a bere informaci o proběhlém výběrovém řízení na dodavatele na akci **„Automatizace provozu plynové kotelny kulturního domu"** na vědomí. Cenovou nabídkovou podala společnost VEOS Pospíšil s.r.o., IČO:28328230, Dlouhá 226, 696 17 Dolní Bojanovice, se kterou byla uzavřena smlouva o dílo. Hodnotící komise: Ing. Ivo Padalík, Ing. Tomáš Kuchař, Pavel Dostál.

Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH:

1) VEOS Pospíšil s.r.o., Dlouhá 226, Dolní Bojanovice 696 17, 459 302 Kč

Další oslovené společnosti jako Trasko a.s. Vyškov, Elgen elektro Hodonín a ELS elektro Vracov nabídku nepodali.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo přijato

---

8) Záměr „Modernizace farmy na výkrm brojlerů Starý Poddvorov", EIA kód JHM1926,

Zastupitelstvo projednalo záměr nového majitele na modernizaci farmy Starý Poddvorov v bývalém areálu Zemědělské a.s. Čejkovice. V současné době probíhá zjišťovací řízení o vlivu na životní prostředí. V této souvislosti byl přednesen návrh na vyjádření obce k záměru.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov

I. bere na vědomí oznámení předložného záměru „Modernizace farmy na výkrm brojlerů Starý Poddvorov", kód záměru JHM1926, jehož oznamovatelem je společnost RABBIT Trhový Štěpánov, a.s., dále **schvaluje** vyjádření Obce Starý Poddvorov k oznámení záměru JHM1926 ve znění předloženém zastupitelstvu obce,

II. požaduje, aby záměr „Modernizace farmy na výkrm brojlerů Starý Poddvorov", kód JHM1926, byl dále posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů,

III. pověřuje starostu obce podáním předloženého vyjádření Krajskému úřadu Jihomoravského kraje a zastupováním obce v dalších úkonech souvisejících se zjišťovacím řízením a případným následným posuzováním záměru.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo přijato

---

9) Odměny výborů a komisí za rok 2026

Zastupitelstvo bylo seznámeno s činnostmi výborů a komisí za rok 2026 a současně projednalo návrhy na odměny.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce schvaluje na návrh předsedů jednotlivých komisí a rozhoduje o udělení finančních plnění - poskytnutí odměn za výkon členů výborů či komisí, kteří nejsou zároveň zastupitelé obce, a to následovně:

Finanční výbor:
Člen: [redacted] částku: 2.000 Kč
Kontrolní výbor: Nenavrhuje žádnou odměnu Člen: [redacted]
Kulturní komise:
Členové: [redacted]: 500 Kč, [redacted]: 1.000 Kč, [redacted]: 500 Kč, [redacted]: 0 Kč
Sociální komise: Nenavrhuje žádnou odměnu
Členové: [redacted].
Odměny budou vyplaceny v nejbližším výplatním termínu za měsíc září 2026 z rozpočtu obce.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 12 bylo přijato

---

10) Rozpočtové opatření č. 7/2026

Účetní obce seznámila zastupitele s navrženými úpravami rozpočtu.

Návrh usnesení č. 13
Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2026 v předloženém znění, a to následovně: úprava příjmů o 206 000 Kč, úprava výdajů o 111 000 Kč a změna financování o mínus 95 000 Kč. Financování po změně celkem 5 991 000 Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 13 bylo přijato

---

11) Různé
Starosta
Podal informace:
- o schválení poskytnutí dotace na opravu kaple sv. Cyrila a Metoděje „V Nových"
- do kuchyně Základní a mateřské školy byl 2.9.2026 nainstalován konvektomat
- probíhá oprava lávky na mlýně a výměna bidla mlýnu
- veřejné projednávání územního plánu – středa 16.9.2026 v 17.00 hod.
- místostarostka obce předložila vyúčtování hodů a dne obce

Zastupitel Tomáš Kuchař – požádal o opravu veřejného osvětlení na několika místech obce.

---

12) Diskuse
neproběhla

---

13) Závěr
Starosta vzhledem k tomu, že se jedná o poslední zasedání Zastupitelstva obce poděkoval zastupitelům za účast nejen na dnešním zasedání, ale i na zasedáních po celé volební období 2022 – 2026. Dále popřál všem kandidátům do nadcházejících voleb mnoho úspěchů a

poděkoval členům zastupitelstva, kteří se rozhodli dále nekandidovat za spolupráci a popřál všem mnoho úspěchu v profesním i osobním životě.
Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 18:09 hod.
Zápis byl vyhotoven dne: 9.9.2026

Ověřovatelé zápisu:

Erik Mazuch

Josef Luža

Bc. Kamila Bařinová
místostarostka obce

Ing. Ivo Padalík
starosta obce