

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva č. 15. Obce Starý Poddvorov, konaného dne 22. 1. 2020 v zasedací místnosti Obce Starý Poddvorov č. p. 230, 696 16.

Přítomni: 9 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)

Nepřítomen: 0 členů zastupitelstva

Program

- 1) Zahájení**
- 2) Závěrečné rozpočtové opatření provedené k 31.12.2019**
- 3) Rozpočtové opatření 1/2020
- 4) Smlouva na zajištění dotačního managementu projektu „Výměna zdroje tepla v ZŠ a MŠ Starý Poddvorov“
- 5) Projednání nového ceníku a smlouvy za pronájem kulturního domu**
- 6) Majetkoprávní záležitosti**
 - koupě pozemku parc. č. 671/3 v lokalitě Přední pole v k.ú. Starý Poddvorov
 - koupě pozemku parc. č. 1859/1 v lokalitě v Nových v k.ú. Starý Poddvorov
- 7) Schválení veřejnoprávních smluv na poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu obce na rok 2020**
- 8) Žádosti o prodloužení nájmu v obecních bytech**
- 9) Schválení podkladů a smlouvy pro výběrové řízení na veřejnou zakázku „Rozšíření sběrného dvora Starý Poddvorov“**
- 10) Podání žádosti o dotaci z JMK – chladič box na víno a oplachovačka sklenic**
- 11) Oprava v usnesení č. 4 ze dne 14.4.2019**
- 12) Různé**
- 13) Diskuse**
- 14) Závěr**

1) Zahájení

Starosta obce zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:00 hod a konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále jen zák. o obcích a v souladu s platným jednacím řádem zastupitelstva obce Starý Poddvorov.

Dle prezenční listiny je přítomno 9 z celkového počtu 9 zastupitelů, zasedání je tedy dle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Zápis z minulého zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyly vznešeny žádné připomínky. Zapisovatelkou byla navržena paní Marie Pospíšilová DiS., a ověřovateli zápisu pan Miroslav

Hřebačka a Drahoslava Veselská. Starosta navrhl doplnit program o a to následovně: Za bod č. 2) bude zařazen bod 3) Rozpočtové opatření č. 1/2020 dále bod č. 4) Smlouva na zajištění dotačního managementu projektu „Výměna zdroje tepla v ZŠ a MŠ Starý Poddvorov“ ostatní body se tím pádem o dva posunou.

Dále starosta vyzval zastupitele k případnému dalšímu doplnění programu. Další doplnění programu nebylo navrženo.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov určuje jako zapisovatelku paní Marii Pospíšilovou DiS., jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání pana Miroslava Hřebačku a Drahoslavu Veselskou, dále souhlasí s doplněním programu dnešního zasedání s tím, že za bod č. 2) bude zařazen bod 3) Rozpočtové opatření 1/2020, dále bod č. 4) Smlouva na zajištění dotačního managementu projektu „Výměna zdroje tepla v ZŠ a MŠ Starý Poddvorov, ostatní body se tím pádem o dva posunou a schvaluje takto navržený program dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2) Závěrečné rozpočtové opatření provedené k 31.12.2019

Účetní obce seznámila zastupitele s provedeným závěrečným rozpočtovým opatřením č. 12/2019 provedeným k 31.12.2019 dle usnesení č.16 ze dne 16.12.2019.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov bere na vědomí informace o provedeném závěrečném rozpočtovém opatření č. 12/2019 a to následovně: Úprava příjmů o 1.341.100,- Kč, úprava výdajů o 27.200,- Kč a financování – 1.313.900,- Kč a to bez připomínek.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

3) Rozpočtové opatření č. 1/2020

Účetní obce seznámila zastupitele s navrženými úpravami rozpočtu.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020 v předloženém znění a to následovně: Úprava příjmů o 362.900,- Kč, úprava výdajů o 460.000,- Kč a financování 97.100,- Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato

4) Smlouva na zajištění dotačního managementu projektu „Výměna zdroje tepla v ZŠ a MŠ Starý Poddvorov“

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu na zajištění dotačního managementu projektu, kdy po přidělení dotace je nutno zpracovat další podklady pro rozhodnutí a žádost o profinancování této akce.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření příkazní smlouvy na zajištění dotačního managementu k projektu „Výměna zdroje tepla v ZŠ a MŠ Starý Poddvorov“ v ceně 10.000,-Kč bez DPH, s příkazníkem PORADENSTVÍ P+P s.r.o., Lipová 126, 751 14 Dřevohostice, IČ: 01892568 v předloženém znění.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato

5) Projednání nového ceníku a smlouvy za pronájem kulturního domu

Starosta seznámil zastupitele s ekonomikou provozu, ze kterého vyplynul návrh na změnu výše pronájmu. Současně byly zastupitelé seznámeni s navrženou smlouvou na pronájem KD.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obec Starý Poddvorov schvaluje novou smlouvu a současně i ceník za pronájem KD v předloženém znění, který je součástí zápisu. Ceník vstupuje v platnost od 1.2.2020. Uzavíráním těchto krátkodobých nájemních smluv za obec, pověřuje úřednici podatelny obecního úřadu.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato

6) Majetkoprávní záležitosti

a) Koupě pozemku parc. č. 671/3 v lokalitě Přední pole v k.ú. Starý Poddvorov

Zastupitelstvo projednalo nabídku na prodej pozemku do vlastnictví obce. Jedná se o pozemek, na kterém se z jedné části nachází účelová komunikace a z druhé byl v minulosti obcí zbudován odvodňovací příkop pro odvod přívalových srážek do kanalizace z oblasti „Světlé“. Obec hodlá tento kanál upravit tak, aby nedocházelo k sesuvu půdy a obnažování základů zděného plotu sousedního pozemku bezprostředně sousedícího s tímto příkopem. Z výše uvedeného důvodu zastupitelstvo akceptuje navrženou cenu 3.000 Kč.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje koupí pozemku parc. č. 671/3 o výměře 77m², ostatní plocha ostatní komunikace, v k.ú. Starý Poddvorov prodávající: SJM, [REDAKCE], bytem [REDAKCE] 696 03, a [REDAKCE] 696 03 a na straně prodávající a Obec Starý Poddvorov, Starý Poddvorov 230, 696 16 Starý Poddvorov, IČO: 00285293 na straně Kupující, za cenu 3.000,- Kč. Současně schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění. Veškeré náklady spojené s převodem hradí Kupující.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato

b) Koupě pozemku parc. č. 1859/1 v lokalitě v Nových v k.ú. Starý Poddvorov

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prodej pozemku do vlastnictví obce. Jedná se o pozemek, který je v současné době využíván jako polní cesta. Obec v této lokalitě vlastní několik polních cest, které na sebe nenavazují. Cílem koupě je propojit polní cesty v této lokalitě, tak aby na sebe

navazovaly a z toho důvodu zastupitelstvo akceptuje navrženou celkovou cenu za pozemek ve výši 28.275Kč.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc. č. 1859/1 o výměře 1131m², ostatní plocha ostatní komunikace, v k.ú. Starý Poddvorov prodávající: [REDAKCE]

[REDAKCE] 696 16 a na straně kupující Obec Starý Poddvorov, Starý Poddvorov 230, 696 16 Starý Poddvorov, IČO: 00285293, za cenu 28.275,-Kč. Současně schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění. Veškeré náklady spojené s převodem hradí Kupující.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

7) Schválení veřejnoprávních smluv na poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu obce na rok 2020

Zastupitelé projednali veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotací z rozpočtu obce. Starosta obce informoval zastupitele, že žádosti a jejich výše byly již schváleny na minulých zasedání ZO a zapracovány do rozpočtu a schváleny. Nyní je nutno schválit jednotlivé smlouvy o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění na poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce pro rok 2020 na činnost organizace **TJ Starý Poddvorov, spolek**, IČ: 46936793, Hlavní 899, Dolní Bojanovice 696 17, ve výši **386 000,- Kč**.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění na poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2020 na činnost organizace **Český svaz včelařů, z.s. základní organizace Hodonín**, pobočný spolek, IČ: 64479862, Česká 592/1, 696 18 Lužice, ve výši **5.000,- Kč**.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění na poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2020, **Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Starý Poddvorov**, pobočný spolek, IČ: 70283567, Starý Poddvorov 230, 696 16, na činnost organizace ve výši **60.000,- Kč**.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo přijato

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí individuální dotace rozpočtu obce na rok 2020, pro **Spolek zdravotně postižených občanů základní**

organizace Dolní Bojanovice, Pobočný spolek, IČ: 71171509, Dolní Bojanovice 842, 696 17 na činnost pro členy - občany obce Starý Poddvorov ve výši **3.000,-Kč**.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo přijato

8) Žádosti o prodloužení nájmu v obecních bytech

Zastupitelstvo obce projednalo žádosti o prodloužení nájemních smluv u obecních bytů. Starosta doporučil chválit všechny současné nájemce, kteří požádaly o prodloužení nájemní smlouvy. Všichni nájemci uvedení na předloženém seznamu mají uhrazeny jak nájmy, tak veškeré poplatky vůči obci. O prodloužení nájmu rozhoduje ZO, které si tuto pravomoc dříve vyhradilo.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje prodloužení nájemních smluv v obecních bytech č. p. 351, 352 a bytu v MŠ celkem 16 -ti nájemníkům, uvedených v příloze tohoto zápisu. S nájemníky bude sepsán dodatek ke stávající smlouvě s prodloužením nájemní smlouvy do 28.2.2021. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k sepsání a uzavření tohoto dodatku ke stávajícím nájemním smlouvám k obecním bytům dle přílohy s prodloužením doby nájmu do 28.2.2021.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo přijato

V 18:26 hod. se z jednání omluvil předsedajícím a jednání opustil zastupitel JUDr. Jaroslav Mikuš – počet přítomných zastupitelů se snižuje na 8 hlasujících.

9) Schválení podkladů a smlouvy pro výběrové řízení na veřejnou zakázku „Rozšíření sběrného dvora Starý Poddvorov“

Zastupitelstvo projednalo smlouvy a podklady pro zadávací podmínky pro výběrové řízení na veřejnou zakázku.

a) Smlouva na zajištění výběrového řízení

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření příkazní smlouvy na zajištění a administraci výběrového řízení na dodávku technického zařízení a stavební práce pro akci „Rozšíření sběrného dvora Starý Poddvorov“ v ceně 20.000,-Kč bez DPH, se společností PORADENSTVÍ P+P s.r.o., Lipová 126, 751 14 Dřevohostice, IČ: 01892568 v předloženém znění.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo přijato

b) Zadávací podmínky výběrového řízení a složení výběrové komise

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje zadávací podmínky, obchodní smlouvu a složení výběrové komise pro výběrové řízení na dodávku technického zařízení a stavební práce na akci „Rozšíření sběrného dvora Starý Poddvorov“ v předloženém znění.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo přijato

c) Příkazní smlouva na výkon TDI

Návrh usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje příkazní smlouvu na zajištění občasného stavebního dozoru investora na akci „Rozšíření sběrného dvora „ s příkazníkem [REDAKCE], 695 01 Hodonín, IČO: 11519231 v částce 20.000,-Kč bez DPH v předloženém znění.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15 bylo přijato

10) Podání žádosti o dotaci z JMK – chladicí box na víno a oplachovačka sklenic

Zastupitelstvo projednalo možnost podání žádosti o dotaci z dotačního titulu JMK. Výše případné dotace činí 50 % uznatelných nákladů.

Návrh usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení „Chladicího boxu na víno a oplachovačky sklenic“ v rámci dotačního titulu Jihomoravského kraje Podpora vinařství, vinohradnictví, ovocnářství a zelinářství v Jihomoravském kraji pro rok 2020, dotační program DT 1 – Prezentace vinařství a vinohradnictví. Předpokládaná pořizovací hodnota 130 000,- Kč.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo přijato

11) Oprava v usnesení č. 4 ze dne 14.4.2019

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem opravy usnesení, kdy vlastní kontrolou bylo zjištěno, že do usnesení č. 4 ze zasedání zastupitelstva obce Starý Poddvorov č. 7, které se konalo dne 24.4.2019 nebyla zahrnuta položka za zpracování žádosti ve výši 30.000 Kč ale pouze položka za manažerské řízení přípravy projektu. Smlouvu, ve které jsou uvedeny obě částky, měli zastupitelé k dispozici před projednáváním a tato smlouva byla takto schválena. Jedná se o zřejmou chybu psaní při vyhotovení zápisu ze ZO.

Původní znění usnesení ze dne 14.4.2019

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje smlouvu o dílo na zpracování žádosti o dotaci z prostředků SFŽP Prioritní osa 5. na akci „Výměna zdroje tepla v budově ZŠ a MŠ v obci Starý Poddvorov“ s Ing. Davidem Plíštěm, Za stadionem 3842, Mělník 276 01, IČ: 66992354 a to v ceně 3% z celkových uznatelných nákladů akce min. 29.000 Kč bez DPH a to v předloženém znění.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato

Návrh usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje nové znění usnesení doplněné o cenu za zpracování žádosti o dotaci a tímto mění svoje usnesení č.4 ze dne 14.4.2019.

Toto usnesení zní:

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje smlouvu o dílo na zpracování žádosti o dotaci z prostředků SFŽP Prioritní osa 5. na akci „Výměna zdroje tepla v budově ZŠ a MŠ v obci Starý Poddvorov“ s Ing. Davidem Plíštěm, Za stadionem 3842, Mělník 276 01, IČ: 66992354 a to v ceně 30 000 Kč za zpracování žádosti a cenu 3% z celkových uznatelných nákladů akce min. 29.000 Kč bez DPH za manažerské řízení přípravy projektu, a to v předloženém znění.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17 bylo přijato

12) Různé

- žádost o prominutí stočného v RD

Zastupitelstvo projednalo žádost občana o prominutí stočného ve výši 200 m³ z důvodu havárie vodovodního vedení v rodinném domě.

Návrh usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje prominutí stočného za rok 2019 ve výši 200m³ žadateli [REDAKCE] bytem Starý Poddvorov [REDAKCE] z důvodu prokázání skutečnosti, že voda z vodovodního řádu neunikla do kanalizace.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno

Starosta:

- žádost paní [REDAKCE] o zpevnění odvodňovacího příkopu

- chodník od OU k prodejně Jednota COOP

Bude na obě akce provedeno poptávkové řízení na stavební práce.

- žádost ředitelky ZŠ a MŠ Starý Poddvorov o věcný dar na dětský karneval, který škola pořádá 9.2.2020.

Dar zakoupí starosta a předá paní ředitelce v hodnotě do 2.000 Kč.

- žádost zastupitelky Drahoslavy Veselské na vyplacení odměny Panu [REDAKCE] a paní [REDAKCE].

Co se týče pana [REDAKCE] jako člena výboru, je toto řešeno v usnesení číslo 6, zastupitelstva obce ze dne 14.11.2019, kdy „o výši peněžitého plnění pro členy a předsedy výborů či komisí, kteří nejsou zastupitelé rozhoduje zastupitelstvo obce Starý Poddvorov na návrh předsedy komise či výboru a to 1x ročně, zpravidla koncem roku“. Z výše uvedeného vyplývá, aby předsedové jednotlivých výborů či komisí tyto žádosti směřovali do stanoveného termínu, tedy pokud možno do listopadového zasedání ZO. Co se týče paní [REDAKCE], která prováděla prezentaci našich kroků v regionálním centru v Hodoníně, bude mzda vyplacena na základě dohody o provedení práce.

-místostarosta Tomáš Očenášek - zemní práce u školy, pokládka chráničky optokabelu, neurovnaný povrch

Starosta: bude firmou zapraveno po zimně až zemina sedne.

-zastupitel **Miroslav Hřebačka** – stížnost na postup prodeje vstupenek na obecní ples. Zájemci si zamluví velké množství (celé stoly) a pak neobsadí místa a tím blokují prodej vstupenek dalším zájemcům.

Starosta: příští rok bude vyhlášen termín prodeje a od tohoto data se budou vstupenky prodávat nikoliv rezervovat.

- zastupitel **Ing. Tomáš Kuchař** – prezidium Charty v Holandsku – informoval o příspěvku na akce pořádané Chartou a o nových členských obcích ze Slovinska a Bulharska.

Charta Španělsko – hlavní setkání - změna termínu

Změna výše členského příspěvku – ze 400 Euro na 500 Euro

ZO bere informace starosty a dalších členů zastupitelstva na vědomí.

13) Diskuse

Bez připomínek

14) Závěr

Starosta poděkoval všem za účast na jednání. Jednání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 22.1.2020

Ověřovatelé zápisu:

Miroslav Hřebačka

Drahoslava Veselská

Tomáš Očenášek
místostarosta obce

Ing. Ivo Padalík
starosta obce