

# **Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva č. 24. Obce Starý Poddvorov, konaného dne 16. 12. 2020 v malém sále kulturního domu ve Starém Poddvorově č. p. 215, 696 16.**

---

*I nadále trvá nouzový stav vyhlášený dne 5.10.2020, který byl následně dvakrát prodloužen v důsledku neustálého šíření onemocnění COVID-19, neboli SARS-CoV2. Na základě výše uvedeného, se jednání zastupitelstva obce koná v malém sále kulturního domu, a to z důvodu, aby byly vzájemně mezi účastníky zasedání dodrženy min. 2 metry, u vstupu do místnosti je k dispozici dezinfekce na ruce a všichni přítomní mají povinnost mít zakryté vhodným způsobem ústa a dýchací cesty rouškou či respirátorem.*

---

Přítomní zastupitelé: 9 (viz prezenční listina)  
Nepřítomní zastupitelé: 0  
Přítomná veřejnost: 2

## **Program**

- 1) Zahájení**
- 2) Majetkoprávní záležitosti**
  - směna pozemků dle záměru obce č. 4/2020
  - revokace usnesení č. 2 z 18. zasedání ZO ze dne 20.5.2020 a projednání nové darovací smlouvy na pozemky pro komunikaci v lokalitě „Sádky“
- 3) Smlouva na administraci dotace „Předcházení vzniku odpadů v obci Starý Poddvorov“**
- 4) Delegace člena do dozorčí rady Mikroregionu Hodonínsko**
- 5) Dodatek ke smlouvě o uložení odpadu – skládka Hraničky**
- 6) Projednání Rozpočtu na rok 2021**
- 7) Střednědobý rozpočtový výhled obce Starý Poddvorov**
- 8) Rozpočtové opatření 10/2020**
- 9) Pověření starosty ke schválení rozpočtového opatření k 31.12.2020**
- 10) Pověření k provedení inventarizace k 31.12.2020 a jmenování inventarizačních komisí**
- 11) Různé**
- 12) Diskuse**
- 13) Závěr**

---

Pan ██████████, oznámil zastupitelstvu a veřejnosti, že bude z dnešního zasedání pořizovat obrazový a zvukový záznam, který bude následně anonymizovaný a přístupný na Youtube.

---

## **1) Zahájení**

Starosta obce zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:00 hodin a konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále jen zák.

o obcích a v souladu s platným jednacím řádem zastupitelstva obce Starý Poddvorov a současně v souladu s platnými opatřeními vlády a min. zdravotnictví v souvislosti s druhou vlnou virové epidemie COVID-19.

Dle prezenční listiny je přítomno 9 z celkového počtu 9 zastupitelů, zasedání je tedy dle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Zápis z minulého zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyly vzneseny žádné připomínky. Starosta navrhl jako zapisovatelku dnešního jednání paní Marii Pospíšilovou, DiS. a ověřovateli zápisu jsou navrženi Ing. Tomáš Kuchař a Erik Mazuch a následně vyzval zastupitele k případnému dalšímu doplnění programu. Další doplnění programu nebylo navrženo.

### **Návrh usnesení č. 1**

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov určuje jako zapisovatele dnešního zasedání zastupitelstva obce Starý Poddvorov paní Marii Pospíšilovou DiS., jako ověřovatele tohoto zápisu z dnešního zasedání Ing. Tomáše Kuchaře a Erika Mazucha a schvaluje takto navržený program dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 1 bylo přijato**

---

## **2) Majetkoprávní záležitosti**

### **I.**

#### **Směna pozemků dle záměru obce č. 4/2020**

Zastupitelstvo projednalo směnu pozemků dle vyvěšeného záměru obce. Vzhledem k rozdílným výměrám směňovaných pozemků, bude rozdílná část pozemků řešena doplatkem. Zastupitel JUDr. Jaroslav Mikuš upozornil, že je nejdříve nutno schválit hodnotu pozemků a následně pak smlouvu. Navržená cena za prodej pozemků je 100 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za cenu, za kterou byl pozemek zakoupen. Obec má zájem a chce pomáhat vytvářet vhodné prostředí pro uspořádání pozemků pro výstavbu rodinných domů dle zpracované studie veřejných prostranství v lokalitě Újezd, a to v souladu s platným územním plánem obce.

### **Návrh usnesení č. 2**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodejní a zároveň kupní cenu při majetkové dispozici, směně pozemků dle záměru obce č. 4/2020 ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za jakou byl pozemek zakoupen.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

### **Návrh usnesení č. 3**

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje směnnou smlouvu na směnu pozemků, a to pozemky ve vlastnictví prvního směňujícího Obce Starý Poddvorov parcelní číslo 445/7 zahrada, o výměře 192m<sup>2</sup>, a pozemek parc. číslo 445/2 zahrada, o výměře 216m<sup>2</sup> za pozemek ve vlastnictví druhého směňujícího [REDAKCE]

[REDAKCE] Starý Poddvorov, a to pozemky parcelní

číslo 440/1 zahrada, o výměře 173m<sup>2</sup> a parcelní číslo 445/4 zahrada, o výměře 8 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Starý Poddvorov. Hodnota všech směřovaných pozemků obce je 100,-Kč/m<sup>2</sup>. Rozdíl ve výměře směřovaných pozemků činí 227m<sup>2</sup> ve prospěch [REDAKCE]. Hodnota tohoto rozdílu bude v částce 22.700,- Kč obci Starý Poddvorov ze strany [REDAKCE] doplacena při podpisu předmětné směnné smlouvy. Veškeré náklady spojené se směnou pozemků nese druhý směnující.

Pro: 9          Proti: 0          Zdržel se: 0

**Usnesení č. 3 bylo přijato**

## II.

### **Revokace usnesení č. 2 z 18. zasedání ZO ze dne 20.5.2020 a projednání nové darovací smlouvy na pozemky pro prodloužení komunikace v lokalitě „Sádka“**

Zastupitelstvo obce projednalo nový návrh darovací smlouvy na pozemky pro prodloužení komunikace v lokalitě Sádka. Dříve schválená darovací smlouva na pozemky neobsahovala pozemek parc. č. 20/131 z důvodu duplicitního zápisu vlastnictví. Původně mělo být řešeno samostatnou darovací smlouvou. V současné době byla tato překážka vlastníkem pozemku odstraněna a vzhledem k tomu, že původní smlouva nebyla realizována, navrhl starosta revokovat přijaté usnesení č. 2 ze dne 20.5.2020 a schválit nové usnesení, s uvedením již všech dárců pozemků na jedné smlouvě. Všechny smluvní strany s tímto souhlasí.

#### **a) Revokace usnesení č.2 ze dne 20.5.2020 – darovací smlouva na pozemky**

Zrušení původního rozhodnutí zastupitelstva obce.

##### **Návrh usnesení č. 4**

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov revokuje usnesení č. 2. schválené na 18. zasedání zastupitelstva obce Starý Poddvorov ze dne 20.5.2020.

Pro: 9          Proti: 0          Zdržel se: 0

**Usnesení č. 4 bylo přijato**

#### **b) Schválení darovací smlouvy na pozemky pro prodloužení komunikace v lokalitě Sádka**

Zastupitelstvo obce projednalo darovací smlouvu, kdy vlastníci pozemků v lokalitě Sádka darují na základě jejich nabídky obci pozemky. Obec hodlá na těchto pozemcích zbudovat prodloužení místní komunikace.

##### **Návrh usnesení č. 5**

Zastupitelstvo Obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření darovací smlouvy v předloženém znění, na základě které, Obec Starý Poddvorov jako obdarovaná, bezplatně nabude, jako výlučný vlastník, do vlastnictví:

- pozemek parc. č. 20/110, ostatní plocha, o výměře 25m<sup>2</sup> a to od dárců [REDAKCE]

[REDAKCE] dále

-pozemek parc. č. 20/127, ostatní plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>, od dárce [REDAKCE], PŠČ 696 16, dále

- pozemek par. č. 20/128, ostatní plocha o výměře 39m<sup>2</sup>, od [REDACTED], PSČ 696 16, dále [REDACTED]
- pozemek parc. č. , 20/129, ostatní plocha o výměře 20m<sup>2</sup>, p.č. 20/130, ostatní plocha o výměře 17m<sup>2</sup>, dále par.č. 20/132, ostatní plocha o výměře 60m<sup>2</sup>, dále parc.č. 20/133, ostatní plocha o výměře 22m<sup>2</sup>, od dárce [REDACTED], PSČ 696 16, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 44518, zastoupená [REDACTED], jednatelkou společnosti, dále
- pozemek parc. č. 20/131, ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup>, od dárce [REDACTED]

PSČ 696 16,

kdy tito převádí na Obec Starý Poddvorov, Starý Poddvorov 230, IČ: 00285293, 696 16 Starý Poddvorov výše uvedené pozemky, a to v souladu s ustanovením § 41 zákona ve spojení s § 85 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích a obec Starý Poddvorov tyto výše uvedené pozemky od jejich uvedených vlastníků přijímá do svého vlastnictví. Veškeré náklady spojené s převodem výše uvedených nemovitých věcí nese obdarovaná.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 5 bylo přijato.**

---

### **3) Smlouva na administraci dotace „Předcházení vzniku odpadů v obci Starý Poddvorov“**

Starosta informoval zastupitele, že naše žádost o dotaci na projekt pořízení kompostérů do domácnosti a výstavby haly SO-01 a sběrném dvoře byla úspěšná. Zastupitelstvo obce následně projednalo smlouvu na administraci tohoto projektu.

#### **Návrh usnesení č. 6**

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje smlouvu o dílo č. 36/2020 s [REDACTED] Slušovice 763 15 na manažerské řízení přípravy a realizaci projektu z Operačního programu životní prostředí, Státního fondu životního prostředí na akci „Předcházení vzniku odpadů v obci Starý Poddvorov“ v ceně 35 000 Kč bez DPH a to v předloženém znění.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6 bylo přijato**

---

### **4) Delegace člena do dozorčí rady Mikroregionu Hodonínsko**

Zastupitelstvo obce projednalo delegování člena zastupitelstva do dozorčí rady Mikroregionu Hodonínsko – dobrovolného svazku obcí za obec Starý Poddvorov. V minulém období 2018 - 2020 byla za obec delegovaná paní Drahoslava Veselská. Mandát je vždy na 2 roky. Starosta navrhl delegovat pro další období opět paní Veselskou. Další návrh nebyl podán.

#### **Návrh usnesení č. 7**

Zastupitelstvo obce deleguje za Obec Starý Poddvorov, v souladu se stanovami Mikroregionu Hodonínsko – dobrovolného svazku obcí a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, paní Drahoslavu Veselskou zastupitelku obce Starý Poddvorov do dozorčí rady Mikroregionu

Hodonínsko – dobrovolného svazku obcí, Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, IČO: 71248633, a to na dobu určitou od 16.12.2020 – 16.12.2022.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 7 bylo přijato**

---

### **5) Dodatek ke smlouvě o uložení odpadu – skládka Hraničky**

Zastupitelstvo obce projednalo dodatky ke dvěma smlouvám o odpadech se skládkou Mutěnice – Hraničky. Předmětem dodatků je navýšení poplatku za uložení komunálního odpadu a poplatku za tunu převzatého odpadu na překladiště. Zastupitelé byli současně informováni o situaci na trhu s odpady a jejich ukládáním a taktéž na platnost nového zákona o odpadech, který bude mít velký vliv na cenu a způsob nakládání s odpady.

#### **a) Dodatek č.1 „Smlouva č. 1/2019 o převzetí odpadů na překladiště TKO Mutěnice Hraničky“.**

##### **Návrh usnesení č.8**

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje v předloženém znění dodatek č. 1 ke „Smlouvě č. 1/2019 o převzetí odpadů na překladiště TKO Mutěnice Hraničky“ ze dne 25.11.2019“ mezi Obcí Starý Poddvorov a společností Skládka Hraničky, spol. s r.o., Masarykova 200, Mutěnice, IČO: 25561405. Předmětem dodatku je zvýšení ceny na 1.270 Kč za tunu odpadu převzatého na překladiště.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č.8 bylo přijato**

#### **b) Dodatek č. 12 ke smlouvě o uložení odpadů na skládce odpadů Mutěnice - Hraničky mezi Skládkou Hraničky, spol. s.r.o. Mutěnice a Obcí Starý Poddvorov ze dne 25.5.1999**

##### **Návrh usnesení č.9**

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje v předloženém znění dodatek č. 12 ke „Smlouvě o uložení odpadů na skládce odpadů Mutěnice – Hraničky“ ze dne 25.5.1999 mezi Skládkou Hraničky, spol. s.r.o., Masarykova 200, Mutěnice, IČO: 25561405 a Obcí Starý Poddvorov. Předmětem dodatku je zvýšení ceny skládkovného na 699 Kč za tunu uloženého na skládce Mutěnice - Hraničky.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 9 bylo přijato**

---

### **6) Projednání návrhu rozpočtu obce na rok 2021**

Účetní obce předložila ke schválení návrh rozpočtu obce pro rok 2021. Rozpočet byl řádně vyvěšen na úřední desce obce. Návrh rozpočtu na rok 2021 byl ještě před vyvěšením řádně projednán finančním výborem, bez námitek.

##### **Návrh usnesení č. 10**

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov dle ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích, schvaluje rozpočet obce Starý Poddvorov pro rok 2021 v předloženém znění. Rozpočet byl navrhnut s rozpočtovými příjmy ve výši 20.014.000,- Kč, rozpočtovými výdaji ve výši 32.929.500,- Kč a financování ve výši 12.915.500,- Kč. Rozpočet je schvalován jako schodkový s tím, že schodek rozpočtu ve výši 12.915.500,- Kč bude pokryt rozpočtovou rezervou z minulých let.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se:

**Usnesení č. 10 bylo přijato**

---

### **7) Střednědobý rozpočtový výhled obce Starý Poddvorov**

Účetní obce seznámila ZO se střednědobým výhledem rozpočtu obce do roku 2024.

#### **Návrh usnesení č. 11**

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě ustanovení § 3 zákona č. 250/2000 Sb. návrh střednědobého rozpočtového výhledu obce Starý Poddvorov od r. 2022 do r. 2024 v předloženém znění.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 11 bylo přijato**

---

### **8) Rozpočtové opatření č. 10/2020**

Účetní obce seznámila zastupitele s navrženými úpravami rozpočtu.

#### **Návrh usnesení č. 12**

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/2020 v předloženém znění, a to následovně: úprava příjmů o 69.500,- Kč, úprava výdajů o -2.472.200,- Kč a úprava financování -2.541.700,- Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 12 bylo přijato**

---

### **9) Pověření starosty ke schválení rozpočtového opatření k 31.12.2020**

Starosta informoval zastupitele o nutnosti provést k 31. 12. 2020 závěrečné rozpočtové opatření tak, aby příjmy a výdaje rozpočtu odpovídaly skutečnému čerpání. Poslední rozpočtové opatření bude zastupitelstvu předloženo na dalším zasedání.

#### **Návrh usnesení č. 13**

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov pověřuje starostu obce, aby k datu 31.12.2020 provedl závěrečné rozpočtové opatření za rok 2020 v plném rozsahu.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 13 bylo přijato**

---

### **10) Pověření k provedení inventarizace k 31.12.2020 a jmenování inventarizačních komisí**

Účetní obce informovala o pověření k provedení inventarizace a seznámila zastupitele se složením jednotlivých komisí.

## Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov bere na vědomí předložené složení inventarizačních komisí obce.

Pro: 9    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 14 bylo přijato**

---

### 11) Různé

#### Starosta:

- **Darovací smlouva.** Starosta informoval zastupitele, že v souladu s usnesením č. 4 ze zasedání zastupitelstva obce č. 18 ze dne 20.5.2020 bude starostou obce uzavřena darovací smlouva s [REDAKCE] jako finanční náhrada za dřeviny v lokalitě Újezda.

Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí.

#### - Úprava terénu na fotbalovém hřišti

Starosta informoval zastupitele o provedené úpravě terénu (břehu) na fotbalovém hřišti. Práce proběhly bez problémů, čekáme na vyúčtování akce. Na jaře plánujeme oset mez travou a vysázet po domluvě s TJ Poddvorov vhodné dřeviny, aby tvořily přirozený živý plot areálu.

- **Kulturní akce, plesy** – vzhledem k epidemiologické situaci a po domluvě s ostatními pořadateli, ruší obec, až do odvolání veškeré kulturní akce pořádané obcí a školou.

- **Soudní spor Bytové družstvo Poddvorov vs. Obec Starý Poddvorov** - odložené soudní jednání z důvodu karantény z října 2020 mělo proběhnout začátkem prosince 2020. Na žádost právního zástupce Bytového družstva, bylo toto jednání po druhé odročeno na začátek února 2021, a to z důvodu nutnosti nastudování vyjádření právního zástupce obce k podané žalobě. Vyjádření právního zástupce obce k výše uvedené žalobě, obdrželi všichni přítomní zastupitelé na pracovní schůzce ZO dne 7.12.2020. Pro ostatní zastupitele je vyjádření k dispozici u starosty obce.

- **Informace o nepodání žádosti o dotaci na výměnu střešní krytiny** v Základní škole Starý Poddvorov. Obec nechala zpracovat PD na výměnu střešní krytiny v ZŠ. V průběhu prací na PD byly konzultovány se zpracovatelem různé varianty a současně se uvažovalo, že po výměně by mohl být využit prostor v podkroví tak, že bychom chtěly školu rozšířit o půdní vestavbu. Toto by však nebylo možné z důvodu malé nosnosti půdy a na víc by byl prostor poměrně stísněný a nebylo by možno v tomto prostoru vybudovat plnohodnotné prostory. Starosta proto navrhl nepodávat žádost o dotaci na výměnu střešní krytiny. Místo toho zpracovat projekt k nástavbě školy, jejíž součástí by byl i nový střešní plášť.

**Zastupitelstvo souhlasí s nepodáním žádosti o dotaci na výměnu střešní krytiny, a to bez připomínek.**

- **Starosta** informoval, že na základě pracovní schůzky přítomní zastupitelé (7), vyslovily souhlas s dispozicí 1.NP Obecního domu, s tím, že by zde byla umístěna nová knihovna a půjčovna krojů.

- **Obdržení dotace.** Obec byla úspěšná a získala dotaci na III. etapu výstavby chodníků „V Čekačce“ ve výši 1.213.321 Kč.

- **Nové žádosti o dotace.** V tomto měsíci budou ještě podány další žádosti o dotaci:

- 1) Venkovní sportoviště u ZŠ Starý Poddvorov

## 2) Rekonstrukci elektroinstalace v ZŠ Starý Poddvorov

- **Nový zákon o odpadech** Od 1.1.2021 nabývá účinnosti nový zákon o odpadech, který stanovuje nové poplatky a limity pro vytrídění. Bude nutno se tímto tématem v zastupitelstvu zabývat.

### Zastupitelé:

- **Miroslav Hřebačka** – náklady na veřejné osvětlení, zvážení výměny stávajícího osvětlení za osvětlení LED. Starosta – stávající osvětlení je ve stáří cca 10 let (běžná životnost VO je 30 – 40 let) z ekonomického hlediska by se jednalo o nevhodné nakládání s majetkem. Obec postupuje tak, že při budování nových lokalit, kde je to možné, instaluje nové úsporné LED osvětlení viz parkoviště za KD, sběrný dvůr, nově bude i u nových chodníků v Čekačce.

- **Tomáš Kuchař** – upozornění na výpadky VO v sádkách a Čekačce. Starosta – při silných poryvech větru dochází ke zkratu na vedení VO. Konkrétní místo zkratu nebylo nikdy nalezeno. Bude i nadále řešeno se servisní firmou.

- **Pavel Dostál** – informace o získání dotace Mysliveckého spolku Starý Poddvorov na úpravu rybníčku na mokřad ve výši 2 mil. Kč.

---

## 12) Diskuse

██████ – upozornil na stav silnice v obci, propadlé kanály v Čekačce, u kadeřnictví apod. Zastupitelstvo bere podněty na vědomí.

---

## 13) Závěr

Starosta poděkoval všem za účast na zasedání. Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 18:55 hodin.

---

Zápis byl vyhotoven dne: 16.12.2020

Ověřovatelé zápisu:

---

Ing. Tomáš Kuchař

---

Erik Mazuch

---

Tomáš Očenášek  
místostarosta obce

---

Ing. Ivo Padalík  
starosta obce