

Zápis č. 42

z jednání zastupitelstva obce Starý Poddvorov dne 10.2.2010 v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny 6 členů zastupitelstva

Omluveni: Ludmila Malá, Jindřiška Rollerová

Neomluveni: František Strýček

Program: 1. Zahájení

2. Odsouhlasení zápisu z minulého zastupitelstva
3. Kontrola usnesení
4. Schválení smlouvy o dílo s AQE advisors, a.s. na projekt „Revitalizace ZŠ a MŠ v Starém Poddvorově“
5. Schválení smlouvy o dílo s projekční kanceláří Alfa na zpracování PD „Revitalizace ZŠ a MŠ v Starém Poddvorově“
6. Schválení smlouvy s Pittou Emilem na zpracování energetického auditu na „Revitalizaci ZŠ a MŠ v Starém Poddvorově“
7. Schválení smlouvy o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany
8. Schválení financování o zajištění vlastních zdrojů na financování díla „Revitalizace ZŠ a MŠ v Starém Poddvorově“
9. Různé
10. Diskuze
11. Závěr

1. **Zahájení** – starostka obce zahájila jednání zastupitelstva obce v 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ.

Usnesení č. 1.

Zastupitelstvo schválilo jako ověřovatele zápisu: Mgr. Miroslavu Hajdovou a Ing. Eduarda Gertnera. Jako zapisovatele zápisu Františku Bílkovou.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0 .

Program jednání – byl podán návrh na doplnění programu o bod – Smlouva o dílo s panem Strachotou o nátěru větrného mlýna. Zastupitelé souhlasili s doplněním programu.

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo schválilo doplnění programu jednání.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0.

2. Odsouhlasení zápisu z minulého zastupitelstva

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo schválilo zápis č. 41 z minulého jednání zastupitelstva obce.

Pro: 6, Proti 0, Zdržel se: 0.

3. Kontrola usnesení – starostka obce informovala o plnění jednotlivých usnesení.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo schválilo plnění usnesení.

Pro: 6, Proti:0, Zdržel se: 0.

4. Schválení Smlouvy o dílo s AQE advisors, a.s. č. 39/2010 o vypracování projektu – „Revitalizace MŠ a ZŠ Starý Poddvorov. Dílem této smlouvy se rozumí zpracování žádosti o podporu z OPŽP, včetně vybraných příloh, zajištění konzultací obsahu žádosti s objednatelem a poskytovatelem dotace. Dále zajištění kompletnosti žádosti, podání žádosti v potřebném počtu výtisků, popřípadě odstranění nedostatků a zodpovězení dotazů ze strany SFŽP.

Celková cena díla je 120 000,- Kč s DPH. V případě neschválení dotace má objednavatel nárok na vrácení částky 72 000,- Kč s DPH.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o dílo s AQE advisors, a.s. č. 39/2010.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0.

5. Schválení Smlouvy o dílo č. 29-01-10/0 s Projekční kanceláří ALFA s r.o. Kasárenská 4, Hodonín o vypracování projektové dokumentace pro dotaci „Revitalizace ZŠ a MŠ Starý Poddvorov.“ Předmětem smlouvy je vypracování technické zprávy, výkresů, požárně bezpečnostního řešení, rozpočet. Celková cena za dílo je 72 000,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o dílo s Projekční kanceláří ALFA, č. Sml. 29-01-10/0.

Pro: 6, Proti:0, Zdržel se: 0.

6. **Schválení Smlouvy o dílo s panem Pittou Emilem, Milešovská 373, Otnice, č. smlouvy 01/2010 o vypracování energetického auditu pro ZŠ a MŠ Starý Poddvorov.** Předmětem této smlouvy je popis a zhodnocení výchozího stavu, celková výše dosažitelných úspor, ekonomické vyhodnocení úsporných opatření, výběr optimální varianty, evidenční list energetického auditu. Celková cena za dílo je 90 000,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o dílo s Pittou Emilem , č.Sml. 01/2010.

Pro: 6, Proti 0, Zdržel se: 0.

7. **Schválení Smlouvy o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany s Obcí Čejkovice ze dne 13.1.2010.** Předmětem této smlouvy je sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany. Obec Čejkovice se zavazuje v územním obvodu obce Starý Poddvorov prostřednictvím společné jednotky požární ochrany zajišťovat zabezpečování úkolů na úseku požární ochrany. Obec Starý Poddvorov se zavazuje poskytovat obci Čejkovice částku 40 000,- Kč.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o sdružení prostředků na společnou jednotku PO.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0.

8. **Schválení financování o zajištění vlastních zdrojů na financování díla „Revitalizace ZŠ a MŠ Starý Poddvorov.“** Paní starostka informovala zastupitelstvo, že projekt „Revitalizace ZŠ a MŠ“ se musí nejdříve zainvestovat z vlastních zdrojů a při dokončení a vyúčtování se teprve obdrží peníze z dotačního titulu.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo schválilo financování o zajištění vlastních zdrojů pro financování díla „Revitalizace ZŠ a MŠ Starý Poddvorov.“

Pro: 6, Proti:0, Zdržel se: 0.

9. **Schválení Smlouvy o dílo s Františkem Strachotou – malířství a natěračství.**

Předmětem této smlouvy je nátěr větrného mlýna. Rozsah prováděných prací – montáž lešení, mechanické obroušení a očištění, napouštěcí nátěr, jemné přebroušení, I. lazurovací nátěr, 2. lazurovací nátěr, demontáž lešení. Celková cena díla je 83 821,- Kč včetně DPH.

Zastupitelstvo tuto smlouvu schválilo již na dřívějším zasedání, avšak z důvodu navýšení DPH o 1% schvaluje smlouvu s novým cenovým rozsahem.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o dílo ze dne 19.1.2010 s Františkem Strachotou.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se:0.

10. Různé

- a) **Nákup známek pro psy.** Paní starostka informovala zastupitelstvo o stížnostech občanů na volně pobíhající psy. Navrhla, aby se zakoupilo razidlo a známky, které by se při placení poplatku za psa předaly majitelům. Toto řešení by přispělo k identifikování volně pobíhajících psů.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo schválilo zakoupení razidla a duralových známek.

Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1.

- b) **Zasklívání čekárny.** Paní starostka seznámila zastupitele s informací o zakoupení drátěného skla do čekárny na Řádku. Ing. Tomáš Kuchař navrhl, aby se příště již sklo nekupovalo a výplň čekárny byla pořízena z dřevotřískových desek – OSB.
- c) **Humanitární sbírka.** Paní starostka informovala o uspořádání humanitární sbírky ošacení, která proběhne dne 23.4.2010. Tuto výzvu předala sociální komisi, která zajistí informování veřejnosti i průběh sbírky.

d) Žádost o stanovisko z hlediska ochrany ovzduší od fa Urbánek, s.r.o. Týnec.

Paní starostka seznámila zastupitele s obsahem žádosti pana Urbánka o vydání stanoviska z hlediska ochrany ovzduší, které je nutno doložit ke kolaudaci provozovny Urbánek, s.r.o. bazény – zastřešení. Zároveň pan Urbánek dodal i Oznámení o provedeném měření účinnosti spalování a Revizní zprávu o výsledku kontroly spalinové cesty podle ČSN 734201:2002 Zastupitelstvo nemělo připomínek k vydání závazného stanoviska.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo schválilo vydání souhlasného stanoviska ke kolaudaci provozovny Urbánek s.r.o. z hlediska ochrany ovzduší. Stanovisko bylo vydáno pro potřeby MěÚ Hodonín, odbor ŽP.

Pro: 6, Proti:0, Zdržel se: 0.

- e) **Odstranění smrku na hřbitově.** Paní starostka informovala zastupitelstvo, že na odstranění smrku na hřbitově bylo vydáno ve správním řízení rozhodnutí. Do dnešního dne se nabídly dvě firmy, obě shodně v cenové relaci do 6.000,- Kč. Zastupitelstvo navrhuje, aby se oslovily ještě další firmy, např. TESPRA Hodonín a pan Holomáč z Čejkovic.
- f) **Místní šetření s panem Vybíralem.** Místostarosta informoval zastupitele o jednání s panem Vybíralem, který staví v úseku Sádky výrobu vína. Jednání se týkalo hlavně posunu nové výstavby z důvodu vyrovnání a rozšíření silnice. Zastupitelstvo se dohodlo, že se vstoupí znovu do jednání za účasti komise ŽP – stavební komise, pana Vybírala a projektanta.
- g) **Žádost paní Průdkové o zařazení do pracovního poměru.** Paní starostka informovala zastupitele o dalších žádostech na VPP. Zastupitelstvo rozhodlo o přijetí dalších pracovníků na VPP: Vladimíra Komosného a Vladimíra Sýkory. Pan Miroslav Zvědělík svoji žádost o VPP stáhl. Dále byly tajným hlasováním vybrány: Dáňová Miluše a Průdková Marika. Vybraní pracovníci nastoupí pouze v případě finanční dotace z Úřadu práce, tak jak je tomu u již přijatých pracovníků na VPP.
- h) **Turnaj v kuželkách.** Zastupitelstvo se dohodlo, že na turnaj v kuželkách, který se koná 17.2. 2010 v Lanžhotě pojede družstvo ve složení: Ing. Gertner, Ing. Kuchař, Mgr. Hajdová a pan Jež.
- i) **Výkup pozemků na Újezdách.** Pan Jež seznámil zastupitele o jednání s jednotlivými majiteli parcel na Újezdách z důvodu výkupu pozemků na vybudování komunikace a inženýrských sítí.
- j) **Dotaz Mgr. Hajdové ohledně platby za KO z rekreační chalupy.** Paní starostka na dotaz odpověděla, že za rekreační chalupu se platí poplatek dle Obecně závazné vyhlášky Obce Starý Poddvorov č. 1/2010, ve výši 400,- Kč/rok.
- k) **Bytové družstvo Poddvorov –** Ing. Gertner informoval zastupitelstvo, že vedení účetnictví byt. družstva Poddvorov včetně všech podkladů bylo předáno Byt. družstvu Poddvorov. Zůstává otázka, jak dořešit situaci 3 obecních bytů do budoucna při předání po dvaceti letech bytovému družstvu. Jedná se o jejich správu, údržbu atd. Zastupitelstvo navrhuje zajistit podklady pro pana ing. Kadlice,

který z předložených materiálů navrhne řešení. Podklady budou zpracovány do příštího zasedání zastupitelstva.

- l) **Připomínka k místnímu rozhlasu** – Ing. Kuchař přednesl žádost pana Čížka, aby byl místní rozhlas z dosavadního sloupu předělán na jeho dům z důvodu lepší slyšitelnosti. Přesun bude zajištěn při nejbližší opravě veřejného rozhlasu.

11. Diskuse

- a) **Pan Karel Sasínek měl připomínku k vybírání poplatku za stočné, uvedl, že by měl každý platit tolik, kolik vody vypustil do kanalizace. Dále měl připomínku ke zdražování poplatku za odvoz KO a dále k zimní údržbě vozovek v obci.**

K poplatku za stočné paní starostka uvedla, že v porovnání s jinými obcemi je cena reálná. K navýšení za stočné přispělo i rozhodnutí zastupitelstva Obce Nový Poddvorov, které odmítlo se podílet na doplácení ztrát, které provozem ČOV vznikají. Ztráta za rok 2009 činila 416 000,-Kč. Stočné se platí za počet odebraných m³ nikoli za vypouštění, protože ty se nedají změřit. Celorepublikový průměr je stanoven 36 m³/osoba/rok.

K poplatku za komunální odpad paní starostka uvedla, že ze zákona se platí podle místa trvalého pobytu. Obecně závaznou vyhláškou je stanovena cena Kč 400,-/osoba/rok. Obec doplácela za odvoz KO 134 000,- Kč, z tohoto důvodu se přistoupilo ke zvýšení poplatku. Zároveň uvedla, že velký problém dělají černé skládky – především na okrajích lesa – jak u Lapoštorfa tak i u hřiště, kde hrozí pokuta až ve výši 50.000,- Kč od ŽP. Pan místostarosta uvedl, že jsou u ČOV přistaveny dva kontejnery na velkoobjemový odpad. U hřbitova je kontejner pouze pro zelený odpad.

K zimní údržbě vozovek Ing. Kuchař uvedl, že pan Pileček neměl letos zájem o tuto práci, proto byla uzavřena smlouva se Zemědělskou a.s. Čejkovice. Řidič, který jezdí údržbu provádět, nezná situaci v obci, čištění provádí zanedbale. Uvedl, že příští rok vstoupí obec znovu do jednání s panem Pilečkem.

K problematice vybírání poplatků zastupitelstvo požaduje, aby byly na námět občanů vyvěšeny úřední hodiny pro veřejnost na úřední desce.

- b) **Hlášení místního rozhlasu** – paní Dagmar Opluštilová měla připomínku k hlášení místního rozhlasu a zároveň dala požadavek, aby se hlásilo jen 2x denně. Zastupitelstvo projednalo tuto žádost a rozhodlo, že se bude hlásit v 9 hodin a v 15.30 hodin.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo schválilo, že hlásit se bude místním rozhlasem pouze 2x denně v čase 9 hodin a 15.30 hodin.

Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

- c) **Paní starostka požadovala vysvětlení, proč nebyly umístěny děti do mateřské školy.** Paní ředitelka Mgr. Hajdová vysvětlila, že může přijmout jen ty děti do mateřské školy, které jsou zapsány k datu 30. září. Na tyto děti se dostávají mzdové prostředky. Pokud někdo přihlásí dítě po tomto termínu, může být vzato pouze v případě, že některé z přihlášených dětí do školky nenastoupí. Každý případ se pak řeší individuálně. Zastupitelstvo požaduje podat o této problematice zprávu ve zpravodaji.
- d) **Paní Blažková Josefa se informovala, proč byla propuštěna Anežka Havlíková z pracovního poměru a rovněž měla připomínku k pracovní morálce nynějších pracovníků VPP.** Paní starostka na tento dotaz odpověděla, že paní Havlíková nebyla propuštěna, ale že jí skončila Pracovní smlouva k 31.10.2009, tak jako ostatním pracovníkům VPP. V letošním roce tajným hlasováním nebyla pro VPP vybrána. Jedním z důvodů rozhodnutí zastupitelstva mohl být i její současný zdravotní – úraz prvé ruky. Situace paní Havlíkové bude dořešena v sociální komisi. K pracovní morálce nynějších pracovníků uvedla, že jsou snaživí, uklízejí celý den sníh, zadanou práci si plní svědomitě.
- e) **Paní Blažková měla další připomínku k topení na KD, že dochází k výpadkům a pak na různých akcích je zima.** Paní starostka k tomuto problému řekla, že topení je již staré, proto dochází k výpadkům, potřebovalo by opravu. Také dochází k úniku tepla bočními dveřmi. V současné době jsme podali žádost na dotaci cca 6 mil. Kč na opravu ZŠ a MŠ a upřednostnili tak opravu ZŠ a MŠ před KD. Na opravu KD je nutno přepracovat projektovou dokumentaci se zajištěním tepelného auditu a žádost o dotaci podáme v další výzvě.

12. Závěr

Zastupitelstvo skončilo v 19.50 hodin.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Hajdová

Ing. Gertner

.....
PhDr. Josef Rampáček

místostarosta obce

.....
JUDr. Marie Bůšková

starostka obce