

Zápis z veřejného Zasedání zastupitelstva č. 44. Obce Starý Poddvorov, konaného dne 1. 8. 2018 v zasedací místnosti Obce Starý Poddvorov č. p. 230, 696 16.

Přítomni: 5 členů dle prezenční listiny

Nepřítomen: Drahoslava Veselská, Vít Sasínek, Josef Jež, Hřebačka Miroslav

Program

- 1) Zahájení**
- 2) Kontrola plnění úkolů**
- 3) Schválení výsledku výběrového řízení na II. etapu bezbariérových chodníků v ul. Radniční**
- 4) Poskytnutí dotace na dofinancování sociálních služeb ORP Hodonín v roce 2018**
- 5) Majetkoprávní záležitosti dle vyvěšeného záměru obce č.1/2018 a 2/2018 o prodeji pozemků obce**
- 6) Projednání žádostí**
 - Směna a koupě pozemku – větrný mlýn
 - Ukončení nájmu v BD č. p. 351
 - Poskytnutí příspěvku na den dětí
- 7) Změna názvu MAS Dolní Morava a schválení nových stanov**
- 8) Projednání smlouvy o dílo – Venkovní sportoviště u ZŠ Starý Poddvorov**
- 9) Rozpočtové opatření č. 7/2018**
- 10) Různé**
- 11) Diskuse**
- 12) Závěr**

Pan ████████ – oznámil zastupitelstvu a veřejnosti, že bude z dnešního zasedání pořizovat obrazový a zvukový záznam, který bude následně anonymizovaný a přístupný na Youtube.

1) Zahájení

Starosta zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:00 hod, konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších dále jen zák. o obcích a v souladu s platným jednacím řádem zastupitelstva obce Starý Poddvorov. Dle prezenční listiny je přítomno 5 z celkového počtu 9 zastupitelů, zasedání je tedy dle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné. Zápis z minulého zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyly vznešeny žádné připomínky.

Zapisovatelem byla navržena paní Mgr. Miroslava Hajdová a ověřovateli zápisu Ing. Eduard Gertner a Pavel Dostál.

Starosta navrhl doplnit program o dva body „Změna názvu MAS Dolní Morava - schválení nových stanov“ a o bod „Projednání smlouvy o dílo – Venkovní sportoviště u ZŠ Starý Poddvorov“ s tím, že body budou zařazeny za stávající bod č. 6, budou označeny číslem 7 a 8, a ostatní body se tím pádem o dva posunou. Další návrhy na doplnění nejsou.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov určuje jako zapisovatelku paní Mgr. Miroslavu Hajdovou, jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání je Ing. Eduarda Gertnera a Pavla Dostála, dále schvaluje program dnešního zasedání s tím, že bude doplněn o dva body „Změna názvu MAS Dolní Morava - schválení nových stanov“ a o bod „Projednání smlouvy o dílo – Venkovní sportoviště u ZŠ Starý Poddvorov“ s tím, že body budou zařazeny za stávající bod č. 6, budou označeny číslem 7 a 8, ostatní body se tím pádem o dva posunou.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2) Kontrola plnění úkolů

Ze strany členů Zastupitelstva obce ani ze strany ostatních přítomných občanů, nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky k tomuto bodu.

3) Schválení výsledku výběrového řízení na II. etapu bezbariérových chodníků v ul. Radniční

Starosta informoval zastupitele o nutnosti opakování výběrového řízení na akci „**Starý Poddvorov - Bezbariérové chodníky II. etapa**“. Pro rok 2018 byla v podmínkách pro poskytnutí dotace nově stanovena podmínka nad rámec zákona o zadávání veřejných zakázek a to nutnost uveřejnění tohoto řízení na profilu zadavatele. Toto však firma Jančálek s.r.o. provádějící výběrové řízení opomněla a na doporučení poskytovatele dotace SFDI, bylo takto provedené výběrové řízení po dohodě s vítězem řízení zrušeno. V novém výběrovém řízení bylo toto pochybení odstraněno a řízení proběhlo dle stanovených podmínek. Nové výběrové řízení bylo provedeno firmou Jančálek s.r.o, bez nároku na odměnu.

Ve VŘ byly celkem doručeny 4 nabídky. Jedna nabídka byla vyloučena z důvodu nesplnění kvalifikačních předpokladů. Výběrová komise doporučila schválit nabídku firmy LIKOMSTAV MORAVA s.r.o. která podala nejnižší nabídku 2 227 508 Kč vč. DPH. Nejprve je nutno revokovat předcházející usnesení a následně projednat výsledky nového výběrového řízení.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov revokuje své usnesení č. 3 ze 41. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 18. 4. 2018, ruší původní, vypsané výběrové řízení na akci „Starý Poddvorov – Bezbariérové chodníky II. etapa“, kdy důvodem je nutnost opakování výběrového řízení na tuto akci

z důvodu neuveřejnění tohoto řízení na profilu zadavatele. Poskytovatelem dotace SFDI, bylo doporučeno vypsát soutěž novou a původní řízení zrušit, dle stanovených pravidel pro poskytnutí dotace SFDI na rok 2018.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky opakovaného výběrového řízení na akci „**Starý Poddvorov - Bezbariérové chodníky II. etapa**“ bez připomínek a schvaluje smlouvu o dílo v předloženém znění s vítězem výběrového řízení, společností LIKOMSTAV MORAVA s.r.o., se sídlem Trávníky 502/23, 691 53 Tvrdonice, IČ: 29301483. Cena díla 2 277 508,20 Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato

4) Poskytnutí dotace na dofinancování sociálních služeb ORP Hodonín v roce 2018

Starosta seznámil zastupitele s výší dofinancování sociálních služeb ORP Hodonín za rok 2018. Koncem roku 2017, došlo ke zvýšení minimální mzdy, což ve svých rozpočtech musí zohlednit i poskytovatelé služeb, dále je nutno stabilizovat personál aby nedošlo k omezení či úplnému zrušení poskytovaných služeb.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje poskytnutí účelové dotace na dofinancování sociálních služeb z rozpočtu obce, a to pro Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín IČ: 00284891, ve výši 2 686 Kč, a schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě č. SO/2018/0051/140 v předloženém znění.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato

5) Majetkoprávní záležitosti dle vyvěšeného záměru obce č.1/2018 a 2/2018 o prodeji pozemků obce

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s obdržnými nabídkami zájemců o koupi pozemků ve vlastnictví obce. Jedná se o pozemky, na kterých se nacházejí budovy žadatelů. Obec hodlá tyto pozemky prodat předem určeným zájemcům v rámci narovnání majetkoprávních vztahů.

Návrh Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje prodej pozemku ve vlastnictví obce dle vyvěšeného záměru obce č. 1/2018, parc. číslo 803/2, k. ú. Starý Poddvorov, celkové výměře 29m², za odhadní cenu 4 350 Kč, stanovenou znaleckým posudkem a současně schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění. Prodávající Obec Starý Poddvorov č. p. 230, 696 16, IČ 00285293, na straně

jedné, a kupující paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem Starý Poddvorov [REDAKCE], 696 16 Starý Poddvorov, na straně druhé. Náklady spojené převodem předmětného pozemku hradí kupující.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato

Návrh Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje prodej pozemku ve vlastnictví obce dle vyvěšeného záměru obce č. 2/2018, parc. číslo 1381/4 k. ú. Starý Poddvorov, celkové výměře 38m², za odhadní cenu 5 700 Kč, stanovenou znaleckým posudkem a současně schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém znění. Prodávající Obec Starý Poddvorov č. p. 230, 696 16, IČ 00285293, na straně jedné, a kupující - Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Starý Poddvorov, se sídlem Starý Poddvorov 230, 696 16, IČ: 70283567, na straně druhé. Náklady spojené s převodem předmětného pozemku hradí kupující.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato

6) Projednání žádostí

- Směna a koupě pozemku – větrný mlýn

Obec obdržela žádost pana [REDAKCE], [REDAKCE], 695 01 Hodonín s žádostí o směnu pozemků na větrném mlýně. V dopise upozorňuje, že současný plot nekoresponduje s hranicí jeho pozemku. Navrhuje směnu sporných pozemků a současně žádá o odkup tří parcel v majetku obce do svého osobního vlastnictví. Své stávající pozemky i případně nově nabyté, hodlá využít k rekreační a zahrádkářské činnosti.

Návrh Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov pověřuje starostu a místostarostu k dalšímu jednání s panem [REDAKCE], [REDAKCE], Hodonín ve věci majetkoprávního dořešení pozemků na „větrném mlýně“.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

- Ukončení nájmu v BD č. p. 351

Starosta seznámil zastupitele s žádostí paní [REDAKCE] o předčasné ukončení nájmu v BD č. 351. Navrhovaný termín ukončení nájmu k 31. 7. 2018. Dle nájemní smlouvy může být předčasně ukončena dohodou.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov souhlasí s předčasným ukončením nájmu bytové jednotky č. 2 umístěné v bytovém domě č. p. 351 v k.ú. Starý Poddvorov dohodou s nájemkyní paní [REDAKCE] nar. [REDAKCE], bytem Starý Poddvorov 351,696 16 a současně schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu k 3. 8. 2018, v předloženém znění.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato

Schválení nového nájemníka bytové jednotky č. 2 v BD č.p. 351

Zastupitelstvu byl přeložen seznam žadatelů o přidělení bytu ke schválení nového nájemníka. Pro obsazení bytu byly osloveni zájemci, kteří si v minulosti podaly žádost. Seznam zájemců a doporučení sociální komise je v příloženém materiálu.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje jako nového nájemníka bytové jednotky č. 2 v BD č. p. 351 v k.ú. Starý Poddvorov paní [REDAKCE] a schvaluje uzavření nájemní smlouvy s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Kobylí 691 10, v předloženém znění.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 3. 8. 2018 do 28. 2. 2019.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato

- Poskytnutí příspěvku na den dětí

Sdružení rodičů Základní a mateřské školy, žádá o finanční příspěvek ve výši 3.000Kč na slavnostní ukončení školního roku pro žáky ZŠ a MŠ Starý Poddvorov. Pro jednodušší vyřízení věci bylo navrženo poskytnout příspěvek formou finančního daru paní Přibilové, neboť Sdružení rodičů nemá právní subjektivitu. Po zkušenostech z minulých let je zřejmé, že finanční dar bude použit na požadované účely.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov rozhoduje vyhovět žádosti „Sdružení rodičů“ při ZŠ a MŠ Starý Poddvorov, jednající jménem paní [REDAKCE] a v této souvislosti schvaluje poskytnutí finančního daru paní [REDAKCE] bytem Dolní Bojanovice [REDAKCE], 696 17 a to ve výši 3.000 Kč a schvaluje uzavření darovací smlouvy v předloženém znění.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo přijato

- Žádost o zpevnění komunikace

Žádost manželů [REDAKCE] o povolení zpevnění přístupové cesty před jejich rodinným domem, parc. č. 419/7, která je ve vlastnictví obce. Zpevnění bude provedeno na vlastní náklady žadatele.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje zpevnění části pozemku obce parc. č. 419/7 v k.ú. Starý Poddvorov drčeným materiálem (kamenivo, recyklát). Rozsah zpevnění je dán příloženým zákresem plochy P2, kterým byla tato plocha odňata ze ZPF. Zpevnění plochy bude provedeno na náklady a odpovědnost žadatele, tj. [REDAKCE], Starý Poddvorov [REDAKCE].

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo přijato

7) Změna názvu MAS Dolní Morava a schválení nových stanov

Valná hromada MAS Dolní Morava projednala a schválila na svém zasedání 20. 6. 2018 změnu názvu z Místní akční skupina Dolní Morava na **nový název Místní akční skupina Jižní Slovácko, z. s.** Má se za to, že tento název bude jednoznačně vystihovat naše území a zapadá do konceptu rozdělení oblastí v rámci jednotlivých destinací v Jihomoravském kraji. Tato změna se projeví ve schválení nových stanov spolku. Aby mohla být změna realizována, byly upraveny stanovy a tato změna musí být schválena všemi členy spolku.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje v předloženém znění nové úplné znění stanov spolku Místní akční skupina Dolní Morava, z.s., IČ:26667401, se sídlem Náměstí 177, Lanžhot, 691 51.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo přijato

8) Projednání smlouvy na zhotovení PD stavby „Venkovní sportoviště u ZŠ Starý Poddvorov“

Zastupitelstvo projednalo smlouvu o dílo na zhotovení dokumentace stavby a související inženýrskou činnost na akci „Venkovní sportoviště u ZŠ Starý Poddvorov“.

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje smlouvu o dílo č. CvF 01-18 v předloženém znění se zhotovitelem CleverFox s.r.o., Svárovec 1012, 763 02 Zlín Malenovice, IČ: 29372372 na zhotovení Projektové dokumentace stavby „Venkovní sportoviště u ZŠ Starý Poddvorov“. Celková cena díla 79.000 Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo přijato

9) Rozpočtové opatření č. 7/2018

Účetní obce seznámila zastupitele s navrženými úpravami rozpočtu.

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2018 s navýšením příjmu o 604 300,- Kč, navýšení výdajů o 276 100,- Kč a financování o - 328 200,- Kč, v předloženém znění. Schodek rozpočtu po úpravách je - 4 054 200,- Kč. Schodek rozpočtu je dostatečně krytý prostředky na běžných účtech obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo přijato.

10) Různé

a) Informace o plánované výstavbě oplocení

Starosta informoval zastupitele o připravované výstavbě oplocení ve dvoře obecního úřadu. Předpokládaná cena oplocení do 60.000 Kč.

Návrh usnesení č. 15

Zastupitelstvo souhlasí s provedením oplocení ve dvoře obecního úřadu. Před výstavbou bude pozemek geodeticky zaměřen.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15 bylo přijato.

b) Před hodová beseda u cimbálu

Starosta informoval zastupitele tak jako minulý rok o přípravách na besedu u cimbálu, kterou bude pořádat obec za podpory krojované chasy. Navrhl opět, aby náklady na tuto akci nesla obec a ulehčila krojované mládeži v nelehké práci.

Návrh usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov souhlasí s pořádáním „Před hodové besedy u cimbálu“, která se bude konat dne 3.8.2018. Náklady na tuto akci budou hrazeny z prostředků obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo přijato.

11) Diskuse

a) Starosta pozval jménem letošního stárka [REDACTED], zastupitele a všechny občany na Tradiční krojované hody, které se uskuteční od 3. 8 – 6. 8. 2018. Program je na stránkách obce.

b) Starosta informoval o celosvětové krizi v oblasti likvidace plastů

Naše vyříděné plasty, které nelze jinak materiálově využít musí být likvidovány naší svozovou společností. Tyto náklady nám jsou nám nově přeúčtovávány k úhradě. Mělo by se jednat o dočasné řešení a není důvod k tomu, abychom přestaly třídit odpady.

c) Předsedkyně kulturní komise Mgr. Miroslava Hajdová seznámila s návrhem kulturního kalendáře na rok 2019. Dále navrhla zastupitelstvu zvětšení formátu Zpravodaje obce na A5.

- zastupitelstvo s navrženou změnou zvětšení formátu souhlasí

12) Závěr – jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:19 hodin.

Zápis byl vyhotoven 1. 8. 2018

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Eduard Gertner

Pavel Dostál

JUDr. Jaroslav Mikuš

místostarosta

Ing. Ivo Padalík

starosta