

Zápis z veřejného Zasedání zastupitelstva č. 38. Obce Starý Poddvorov, konaného dne 17. 1. 2018 v zasedací místnosti Obce Starý Poddvorov č. p. 230, 696 16.

Přítomni: 7 členů dle prezenční listiny

Omluven: Miroslav Hřebačka, Vít Sasínek

Program

- 1) Zahájení**
- 2) Kontrola plnění úkolů**
- 3) Smlouva E. ON - věcné břemeno „Starý Poddvorov, rozš. kNN, Bařina“**
- 4) Propachtování pozemku dle záměru obce č. 6/2017 par. č. 1381/1**
- 5) Projednání výsledků výběrového řízení „Starý Poddvorov – parkoviště u KD a chodník podíl komunikace u ZŠ“**
- 6) Schválení smlouvy na TDI – demolice RD č. p. 50**
- 7) Smlouvy o dílo – oprava stávajících a výroba nového zvonu Kaplička sv. Martina**
- 8) Projednání žádostí o prodloužení nájmu v bytových domech**
- 9) Schválení veřejnoprávních smluv na poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu obce na rok 2018**
- 10) Seznámení s provedeným závěrečným rozpočtovým č. 8/2017 k 31. 12. 2017**
- 11) Rozpočtové opatření č. 1/2018**
- 12) Projednání přísedících u Okresního soudu v Hodoníně**
- 13) Různé**
- 14) Diskuse**
- 15) Závěr**

Pan Josef Luža – oznámil zastupitelstvu a veřejnosti, že bude z dnešního zasedání pořizovat obrazový a zvukový záznam, který bude následně anonymizovaný a přístupný na Youtube.

1) Zahájení

Starosta zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18.00 hod., konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále jen zák. o obcích a v souladu s platným jednacím řádem zastupitelstva obce Starý Poddvorov. Dle prezenční listiny je přítomno 7, z celkového počtu 9 zastupitelů, zasedání je tedy dle § 92 odst. 3. zákona o obcích usnášeníschopné. Zápis minulého zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyly vznešeny žádné

připomínky. Zapisovatelem byla navržena Mgr. Miroslava Hajdová a ověřovateli zápisu Drahoslava Veselská a Pavel Dostál. Dotaz na doplnění dnešního programu.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov určuje jako zapisovatelku Mgr. Miroslavu Hajdovou, jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Drahoslavu Veselskou, Pavla Dostála a schvaluje program zasedání.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2) Kontrola plnění úkolů

- Demolice objektu č. p. 50 - bývalé kino a pohostinství by měla být zahájena 22. 1. 2018

Ze strany členů Zastupitelstva obce ani ze strany ostatních přítomných občanů, nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky k tomuto bodu.

3) Smlouva E.ON - věcné břemeno Starý Poddvorov, rozš. kNN, Bařina

Starosta informoval zastupitele o návrhu na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, na pozemku obce par. č. 39/1 v k. ú. Starý Poddvorov pro umístění zemního el. kabelu, jako přípojky el. energie k vinařství Bařina v části Sádky. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření smlouvy č. HO-014330046523/001 o zřízení věcného břemene za jednorázovou úhradu na akci „Starý Poddvorov, rozš. kNN, Bařina“ na pozemku obce, par. č. 39/1 v k. ú. Starý Poddvorov dle předloženého geometrického plánu, (který je nedílnou součástí smlouvy) se spol. E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151 / 6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, v předloženém znění. Veškeré náklady a správní poplatky nese budoucí oprávněná osoba.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

4) Propachtování pozemku dle záměru obce č. 6/2017 par.č. 1381/1

Do lhůty stanovené k podání žádosti o pacht tedy do 16. 1. 2018 obec obdržela celkem 1 žádost o pacht předmětného pozemku a to:

1) Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Starý Poddvorov, IČ: 70283567

Místostarosta informoval zastupitele o významu propachtování a struktuře pozemku, který byl od cca roku 1980 obděláván členy organizace. Od té doby jsou pozemky ohraničeny na několik menších dílů (byly vytvořeny jednotlivé zahrádky) a členové, případně drobní zájemci o zahrádkaření a pěstování vlastních produktů na těchto pozemcích hospodaří. Vzhledem k výše uvedenému chce

obec podporovat i nadále tyto aktivity a proto doporučuje uzavřít pachtovní smlouvu právě s touto organizací.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s pachtýřem - Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Starý Poddvorov, IČ: 70283567, ev. č. 606051, Starý Poddvorov 230, 696 16, zastoupenou p. Václavem Varmužou na pacht pozemku parc. č. 1381/1 v k. ú. Starý Poddvorov o výměře 3156m² a schvaluje pachtovní smlouvu v předloženém znění. Výše ročního pachtovného je 2 200Kč.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

5) Projednání výsledků výběrového řízení „Starý Poddvorov – parkoviště u KD a chodník podél komunikace u ZŠ“

Místostarosta informoval o proběhlém výběrovém řízení na stavební práce na zakázku malého rozsahu. Do stanoveného termínu byla doručena pouze 1 nabídka.

1) SWIETELSKY stavební s.r.o., Odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Oblast Hodonín Brněnská 42. 6961 01 s nabídnutou cenou 2 287 264,52 Kč včetně DPH
Předpokládaná výše zakázky, 1.533.475,88 Kč včetně DPH. Rozdíl činí 753.789 Kč Vč. DPH

Vzhledem k tomu, že zadavatel obdržel pouze jednu nabídku a ta přesahovala předpokládanou výši zakázky, navrhl místostarosta zrušení této veřejné zakázky a navrhuje vypsát nové výběrové řízení.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov ruší výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce „**Starý Poddvorov – parkoviště u KD a chodník podél komunikace u ZŠ**“ z důvodu obdržené jediné nabídky. Tato nabídka byla vyšší nežli předpokládaná cena této zakázky a nelze tedy porovnat, zda tato nabídka je pro zadavatele výhodná. Na základě výše uvedeného zastupitelstvo schvaluje zadání nového výběrového řízení na tuto akci.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato

6) Schválení smlouvy na TDI – demolice RD č. p. 50

Do dnešního dne, obec neobdržela návrh smlouvy, proto vzalo zastupitelstvo tuto informaci na vědomí a vzhledem k předpokládané výši ceny za TDI – demolice RD č. p. 50, Starý Poddvorov, může být řešeno samostatnou objednávkou.

7) Smlouvy o dílo – oprava stávajících a výroba nového zvonu Kaplička sv. Martina

Zastupitelstvo bylo seznámeno se smlouvami na výměnu nevyhovujících pohonů stávajících zvonů a odlití a instalaci zvonu nového v kapli sv. Martina ve Starém Poddvorově.

- **nový zvon**

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. Z001/2018 na výrobu nového zvonu dle ve smlouvě stanovené specifikace v ceně 156 090 Kč vč. DPH do kaple sv. Martina ve Starém Poddvorově se zhotovitelem: Zvonařské dílna Tomášková – Dytrychová s.r.o., Štefánikova 196, 751 03 Brodek u Přerova, IČ: 25864050 a to v předloženém znění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato

- **vybavení nového zvonu**

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 03012018 na technické vybavení, elektrický pohon a instalaci nového zvonu v kapli sv. Martina ve Starém Poddvorově dle ve smlouvě stanovené specifikaci v ceně 68 123 Kč vč. DPH se zhotovitelem: Rostislav Bouchal, Štefánikova 263, 751 03 Brodek u Přerova, IČ: 11558288 a to v předloženém znění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato

- **výměna vybavení stávajících zvonů**

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 02012018 na výměnu technického vybavení a elektrického pohonu pro stávající dva zvonu v kapli sv. Martina ve Starém Poddvorově dle ve smlouvě stanovené specifikaci v ceně 148 427 Kč vč. DPH se zhotovitelem: Rostislav Bouchal, Štefánikova 263, 751 03 Brodek u Přerova, IČ: 11558288 a to v předloženém znění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

8) Projednání žádostí o prodloužení nájmu v bytových domech

Starosta seznámil zastupitele se seznamem žadatelů o prodloužení nájmu v bytovém domě č. p. 351 a 352. Do stanoveného termínu podaly všichni nájemníci žádost o prodloužení nájmu. O prodloužení nájmu rozhoduje ZO, které si tuto pravomoc dříve vyhradilo.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje prodloužení nájemních smluv v obecních bytech č. p. 351 a 352 celkem 14-ti nájemníkům, uvedených v příloze tohoto zápisu. S nájemníky bude sepsán dodatek ke stávající smlouvě s prodloužením nájemní smlouvy do 28. 2. 2019. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k sepsání a uzavření tohoto dodatku ke stávajícím nájemním smlouvám k obecním bytům dle přílohy s prodloužením doby nájmu do 28.2.2018.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato

9) Schválení veřejnoprávních smluv na poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu obce na rok 2018

Účetní obce informovala zastupitele, že žádosti a jejich výše již byly schváleny na minulém ZO. Nyní je nutno schválit jednotlivé smlouvy o poskytnutí dotace, případně o poskytnutí daru.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018 pro **TJ Starý Poddvorov, spolek**, se sídlem Hlavní 899, Dolní Bojanovice, IČO: 46936793 ve výši 370.000 Kč, mezi obcí Starý Poddvorov a uvedeným žadatelem v předloženém znění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018 pro **Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Starý Poddvorov**, se sídlem Starý Poddvorov 230, IČ: 0283567 ve výši 50.000 Kč, mezi obcí Starý Poddvorov a uvedeným žadatelem v předloženém znění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo přijato

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018 pro **Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Hodonín**, se sídlem Lužice, Česká 592/1, IČ: 64479862 ve výši 5.000 Kč, mezi obcí Starý Poddvorov a uvedeným žadatelem v předloženém znění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo přijato

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018 pro **Spolek zdravotně postižených občanů základní organizace Dolní Bojanovice**, Zvolence 842, IČ: 71171509 ve výši 3.000 Kč, mezi obcí Starý Poddvorov a uvedeným žadatelem v předloženém znění.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 12 bylo přijato

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018 pro **Myslivecký spolek Poddvorov Starý Poddvorov 230**, IČ: 48842958 ve výši 50.000 Kč, mezi obcí Starý Poddvorov a uvedeným žadatelem v předloženém znění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo přijato

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2018 pro **Římskokatolická farnost Čejkovice, Čejkovice, Templářská 157** IČ: 61743674 ve výši 50.000 Kč, mezi obcí Starý Poddvorov a uvedeným žadatelem v předloženém znění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo přijato

Návrh usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Darovací smlouvy na poskytnutí daru z rozpočtu obce na rok 2018 pro **Malovaný kraj, z.s., 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav**, zastoupený předsedkyní PhDr. Evou Kovaříkovou ve výši 3.000 Kč, mezi obcí Starý Poddvorov a uvedeným subjektem v předloženém znění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15 bylo přijato

10) Seznámení s provedeným závěrečným rozpočtovým č. 8/2017 k 31. 12. 2017

Účetní seznámila zastupitele s provedeným závěrečným rozpočtovým opatřením.

Zastupitelstvo bere informace o provedeném závěrečném rozpočtovém opatření č. 8/2017 na vědomí.

11) Rozpočtové opatření č. 1/ 2018

Účetní obce seznámila zastupitele s navrhovaným rozpočtovým opatřením.

Návrh usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 1/2018 se zvýšením rozpočtových příjmů o 26 300,- Kč, zvýšením rozpočtových výdajů o 154 200,- Kč a financování 127 900,- Kč jako dokrytí z rozpočtové rezervy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo přijato

12) Projednání přísedících u Okresního soudu v Hodoníně

Končí čtyřleté funkční období přísedících u Okresního soudu v Hodoníně. ZO mohou navrhnout nové, případně opětovně zvolit do funkce dosavadní přísedící.

Návrh usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov volí do funkce přisedící u Okresního soudu v Hodoníně na další funkční období 2018 – 2022 paní [REDAKCE] a [REDAKCE], kdy tyto kandidátky s touto funkcí souhlasí.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17 bylo přijato

13) Různé

a) žádost o dar do tomboly

Obec obdržela žádost o dar do tomboly na každoroční místní rodičovský ples, který se uskuteční v sobotu 20. 1. 2018.

Návrh usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce schvaluje o poskytnutí daru do tomboly na ples Rodičů ZŠ a MŠ Starý Poddvorov který se uskuteční 20.1.2018 v hodnotě 5.000,- Kč, a pověřuje starostu předáním tohoto daru pořadateli, kterého zastupuje paní [REDAKCE].

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18 bylo přijato

b) návrh odměny kulturní komise

Starosta navrhl odměnu členům kulturní komise ve výši 1.500 Kč za zdárný průběh a organizace všech kulturních akcí pořádaných obcí a vydávání obecního zpravodaje za rok 2017.

Návrh usnesení č. 19

Zastupitelstvo obce schvaluje o poskytnutí finanční odměny všem členům kulturní komise za zdárný průběh a organizaci kulturních akcí v obci a vydávání obecního zpravodaje za rok 2017, ve výši 1.500,-Kč. Odměna bude poskytnuta v nejbližším výplatním termínu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 19 bylo přijato

c) nabídka, pověřenec pro ochranu osobních údajů

Starosta informoval o nabídce na zajištění služby „Pověřenec pro ochranu osobních údajů – GDPR“.

- Zastupitelstvo obce bere informace o nabídce služeb Pověřence GDPR na vědomí.

d) informace z Charty venkovských obcí a plán akcí na rok 2018

Pan [REDAKCE] informoval o proběhlých akcích v roce 2017 zejména pak vyúčtování nákladů na setkání ve Finsku. Doplatek každého z účastníků setkání činí 6.265 Kč. Dále seznámil přítomné s plánovanými akcemi na rok 2018.

1) Malé setkání dospělých v Dánsku 22. – 25.3.2018 počet delegátů (4)

- 2) Velké setkání Malta, Nadur 19. – 23.7.2018 (8)
- 3) Malé setkání Starý Poddvorov 13. - 16. 9.2018 (45 účastníků)
- 4) Závěrečné vyhodnocení Polsko (2)

e) Obecní ples se uskuteční 10. 2. 2018, hraje DH Vacenovjáci a v malém sále CM Malina.

Všichni jsou srdečně zváni.

f) Informace místostarosty obce o stavu připravenosti akce Újezda.

g) Místostarosta obce podal připomínku z dílčí inventarizační komise – přístavba budovy TJ Družstevník, která není v majetku obce. Obec nemá k této přístavbě vlastnický vztah, ale obec ji vede ve svém majetku. Tento rozpor je nutno řešit.

14) Diskuse

- a) Návrh občana p. [REDACTED] provést odprodej dlažebních kostek ze silnice u školy.
- b) Dotaz občana p. [REDACTED] na studnu na větrném mlýně.
- c) Návrh p. místostarosty na digitalizaci obecní kroniky.
- d) Žádost pana [REDACTED] na rozšíření sběrných míst na plast.

Závěrem starosta poděkoval všem přítomným za účast na zasedání.

15) Závěr – jednání zastupitelstva bylo ukončeno ve 19:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven 17. 1. 2018

Ověřovatelé zápisu:

Drahoslava Veselská

Pavel Dostál

JUDr. Jaroslav Mikuš

místostarosta

Ing. Ivo Padalík

starosta