

Zápis z veřejného Zasedání zastupitelstva č. 35 Obce Starý Poddvorov, konaného dne 11. 10. 2017 v zasedací místnosti Obce Starý Poddvorov č. p. 230, 696 16.

Přítomni: 8 členů dle prezenční listiny

Omluven: Miroslav Hřebačka

Program

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění úkolů
- 3) Rozpočtové opatření č. 6/ 2017
- 4) Návrh o zřízení věcného břemene VTL Plynovod Morávia
- 5) Revokace usnesení ze dne 15. 2. 2017 věcné břemeno Kolářová
- 6) Opětovné podání žádosti o dotace – Starý Poddvorov bezbariérové chodníky II etapa
- 7) Oprava oplocení víceúčelového hřiště
- 8) Zpráva finančního výboru
- 9) Příprava rozpočtu na rok 2018
- 10) Informace z ORP a DSO Podluží, Hodonínsko
- 11) Různé
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

Pan [REDAKCE] – oznámil zastupitelstvu a veřejnosti, že bude z dnešního zasedání pořizovat obrazový a zvukový záznam, který bude následně anonymizovaný a přístupný na Youtube.

1) Zahájení

Starosta zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18.00 hod., konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále jen zák. o obcích a v souladu s platným jednacím řádem zastupitelstva obce Starý Poddvorov. Dle prezenční listiny je přítomno 8, z celkového počtu 9 zastupitelů, zasedání je tedy dle § 92 odst. 3. zákona o obcích usnášeníschopné. Zápis minulého zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyly vznešeny žádné připomínky. Zapisovatelem byla navržena Mgr. Miroslava Hajdová a ověřovateli zápisu Vít Sasínek a Drahoslava Veselská.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov určuje jako zapisovatelku Mgr. Miroslavu Hajdovou, jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Vít Sasínek a Drahoslava Veselská.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Starosta navrhl doplnění programu o projednání o bod „Opětovné podání žádosti o dotace – Starý Poddvorov bezbariérové chodníky II etapa“. Další návrhy na změnu nepadly.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění navrženého programu dnešního jednání o bod „Opětovné podání žádosti o dotace – Starý Poddvorov bezbariérové chodníky II etapa“, který bude zařazen za stávající bod č. 5, bude označen číslem 6, ostatní body se tím pádem o jedno posunou.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

2) Kontrola plnění úkolů

- Dodání dokumentace TJ Starý Poddvorov - termín: 20. 10. 2017
- Dodání vyjádření finančnímu výboru správce aplikace, účetní obce
- Prodejní doba COOP Hodonín, prodejna Starý Poddvorov
- Probíhající oprava školního bytu, oprava topení, elektroinstalace, montáž kuchyně

Ze strany členů Zastupitelstva obce ani ze strany ostatních přítomných občanů, nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky k tomuto bodu.

3) Rozpočtové opatření č. 6/2017

Účetní obce seznámila zastupitele s navrhovaným rozpočtovým opatřením.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2017 s navýšením příjmů o 206 100 Kč, navýšení výdajů o 282 100 Kč a financování ve výši 76 000 Kč v předloženém znění.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato

4) Návrh o zřízení věcného břemene VTP Plynovod Morávia

Starosta seznámil zastupitele se smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě. Jedná se o přeložku podzemního kabelu katodické ochrany v souvislosti s plánovanou výstavbou plynovodu VTP Morávia, přes pozemky ve vlastnictví obce parc. č. 1509/18 a 1730/1 v k. ú. Starý Poddvorov.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemcích obce, parc. č. 1509/18 a 1730/1 v k. ú. Starý Poddvorov vymezené geometrickým plánem č. 670-14/2017, který je nedílnou součástí smlouvy, s budoucí oprávněnou osobou spol. NET4GAS, s.r.o. se sídlem Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, IČ 27260364, a to v předloženém znění. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu. Veškeré náklady a správní poplatky nese budoucí oprávněná osoba.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato

5) Revokace usnesení ze dne 15. 2. 2017 věcné břemeno Kolářová

Jedná se o revokaci smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030030636/001 k pozemku parc. č. 320/2 v k. ú. Starý Poddvorov schválené na ZO dne 15. 2. 2017. Tato smlouva byla nahrazena smlouvou schválenou zastupitelstvem obce dne 13.9.2017 ve které je definován jak pozemek původní parc. č. 320/2 tak rozšířený o pozemek par. č. 320/3, který byl obcí později zakoupen. Vzhledem k tomu, že byla na minulém zasedání ZO schválena smlouva nová, je nutno dřívější smlouvu schválenou dne 15. 2. 2017 revokovat.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov revokuje usnesení č. 5 ze dne 15. 2. 2017, kterým byla schválena smlouva „St.Poddvorov, Nová, rozš.vNN, Kolářová“ o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030030636/001. Důvodem revokace je uzavření nové smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030030636/008 schválené dne 13. 9. 2017 usnesením č. 4.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo přijato

6) Opětovné podání žádosti o dotace – Starý Poddvorov bezbariérové chodníky II. etapa.

Proběhla konzultace zástupců obce s projektantem a zpracovatelem žádosti o dotaci s příslušnými pracovníky SFDI v Praze. Žádost dle zaslané informace o rozhodnutí výboru SFDI nebyla doporučena ke schválení z důvodu, že projektová dokumentace není v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. Situace je řešená se zpracovatelem projektové dokumentace fy Jančálek s.r.o. Břeclav. Starosta proto navrhl podat žádost opětovně do stanoveného termínu pro podání žádostí.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje podání žádosti o dotaci prostřednictvím Státního fondu dopravní infrastruktury „opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2018“ na akci „Starý Poddvorov – bezbariérové chodníky II. etapa“. Oprava projektu a opětovné podání žádosti bude uplatněno jako reklamace u zpracovatele.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

7) Oprava oplocení víceúčelového hřiště

Starosta informoval zastupitelstvo o stavu oplocení víceúčelového hřiště a předložil rozpočet navrhované opravy. Předpokládané náklady na opravu činí 133 393 Kč.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov schvaluje opravu oplocení víceúčelového hřiště v areálu fotbalového hřiště na Řádku.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

8) Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru Ing. Eduard Gertner přednesl zprávu o šetření ve věci nezaúčtovaného dokladu v účetnictví obce. Předloženo bylo vyjádření jak správce aplikace KEO pana [REDAKCE], tak vyjádření účetní obce paní [REDAKCE].

Návrh usnesení č. 8

Finanční výbor neprovedl závěr šetření, z důvodů nedostatečného vyjádření účetní obce. Neobsahovalo zejména vysvětlení, proč fyzicky nezjistila při závěrce, že v pokladně zůstal přebytek ve výši 1 004 Kč a jak s tímto přebytkem naložila, a to od doby převzetí říjen 2016 do jeho zaúčtování v srpnu 2017 (tedy po zjištění nesrovnalosti finančním výborem) a jak často v tomto období prováděla závěrky pokladny a s jakým výsledkem. Účetní se ukládá předložit řádné vyjádření a do 20.10.2017 písemně předat předsedovi finančního výboru. Finanční výbor na příštím zastupitelstvu podá stanovisko v této věci.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Veselská)

Usnesení č. 8 bylo přijato

9) Příprava rozpočtu na rok 2018

Starosta informoval zastupitele o přípravě rozpočtu a plánovaných akcích na rok 2018. Současně vyzval spolky k podání žádostí na příspěvky na příští rok do konce měsíce října.

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov bere informace starosty o přípravě rozpočtu na vědomí. Vyzývá zastupitele i občany, aby případné návrhy podávali starostovi obce.

10) Informace z ORP a DSO Podluží, Hodonínsko

Starosta seznámil zastupitele s jednáním na ORP a Dobrovolných svazků obcí Podluží a Hodonínsko.

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov bere informace z ORP a DSO Podluží a Hodonínsko na vědomí.

11) Různé

- Komunikace u ZŠ

Starosta obce informoval zastupitele o průběhu prací na komunikaci u ZŠ - pokládky chráničků, neplánovaná výměna kanalizační přípojky, práce dle požadavků správců sítí. Momentálně práce pozastaveny - nepřízeň počasí, terén musí vyschnout, aby proběhly zkoušky únosnosti.

- Mlýn instalace kamery

Starosta navrhl přidání jedné kamery na lepší pokrytí prostoru před mlýnem a přístupové komunikace. Celkové náklady do 30.000 Kč. Dále informoval o nákladech a příjmech na zabezpečení průvodcovské činnosti na mlýně.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Starý Poddvorov bere na vědomí informace o nákladech a příjmech na průvodcovskou činnost na větrném mlýně a schvaluje instalaci nové kamery v areálu větrného mlýna.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato

- Starosta obce podal informace o společnosti Vak Hodonín, o problematice vkládání majetku do této akciové společnosti.

- Starosta navrhl, aby se zastupitelstvo zabývalo myšlenkou možného výkupu pozemků od občanů, v našem katastru, pro potřeby obce. Měli bychom reagovat na čím dál častější nabídky cizích subjektů, které oslovují občany s žádostí o odkup jejich pozemků. Obec by měla oslovit občany, kteří uvažují o prodeji svých pozemků, aby nejdříve pozemky nabídly k prodeji obci a to i v případě budov. Důvodem je potřebnost pozemků pro realizaci budoucích záměrů obce.

- Starosta vyzval zastupitele k účasti na pracovní schůzce ZO, termín bude upřesněn.

Zastupitelstvo bylo seznámeno a bere informace na vědomí.

-
- Místostarosta podal informaci o prostudování dokladů o majetku TJ. Ze zprávy vychází úkol pro finanční výbor a účetní obce, aby stav napravil v souladu se zákonem.
 - Dále informoval o oslovení občanů, kteří mají majetek postavený na pozemcích obce.
 - Informoval o průběhu jednání ve věci trati Újezda.
 - Informoval o smlouvě mezi Českým zahrádkářským svazem a obcí. Je nutno řešit majetkoprávní narovnání budovy skladu.

Zastupitelstvo bylo seznámeno a bere informace na vědomí.

12) Diskuze

- Dotaz pana [REDAKCE] na opravu terasy šaten na fotbalovém hřišti již v podzimním období.

Pan Jež zhodnotí a navrhne provizorní opravu.

- Návrhy na opravy zastávek v obci
-

13) Závěr – jednání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:10 hodin.

Zápis byl vyhotoven 11. 10. 2017

Ověřovatelé zápisu:

Vít Sasínek

Drahoslava Veselská

JUDr. Jaroslav Mikuš

místostarosta

Ing. Ivo Padalík

starosta